



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
ГАГАРИНСКИЙ**

РЕШЕНИЕ

23.11.2021 № 87/7

О направлении обращения «О дезинформации граждан начальником управления ЖКХиБ префектуры ЮЗАО В.Н. Коряченко»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Принять заявление в форме обращения Совета депутатов муниципального округа Гагаринский, согласно приложению.

2. Направить настоящее решение на имя руководителя Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы Преснова Д.Н. и Префекта ЮЗАО Волкова О.А.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Гагаринский <http://www.gagarinskoe.com>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Е.Л. Русакову.

**Глава муниципального округа
Гагаринский**

Е.Л. Русакова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский
от 23.11.2021 г. № 87/7

**Руководителю ДТОИВ Д.Н.Преснову
Префекту ЮЗАО О.А.Волкову**

**Уважаемый Дмитрий Николаевич!
Уважаемый Олег Александрович!**

Обращаем Ваше внимание на недопустимое поведение сотрудника префектуры ЮЗАО – начальника управления ЖКХиБ В.Н.Коряченко.

В октябре этого года житель МКД № 46 по ул.Вавилова М.А.Аптекарь направил обращение в Департамент ЖКХ Москвы по вопросу проведения работ по расширению пешеходной зоны за счет уменьшения газона по адресу ул.Д.Ульянова, д.5 и расширению границ разрабатываемого участка с частичным наложением на придомовую территорию МКД 46 по ул.Вавилова.

В обращении житель выразил обеспокоенность ситуацией с возможным размещением парковки на придомовой территории своего дома и просил дать разъяснения по вопросу наложения границ разрабатываемого участка на придомовую территорию.

Обращение было направлено также в связи с тем, что в настоящее время в соответствии с решением Совета депутатов решением МО Гагаринский №79/2 от 13.04.2021г. выполняются работы по государственному контракту на разработку проектно-сметной документации по комплексному благоустройству придомовой территории МКД 46 по ул.Вавилова, (Государственный контракт №0373200032221000968-21).

Департамент ЖКХ перенаправил обращение М.А.Аптекаря в префектуру ЮЗАО, и уже В.Н.Коряченко, дала на него ответ, возмущивший как жителей дома №46, так и депутатов.

Коряченко В.Н. не отвечает по существу на поставленный конкретный вопрос гражданина Аптекаря М.А. и ни слова не пишет о поднятой им проблеме.

Коряченко В.Н. пытается ввести заявителя в заблуждение. Цитата:

«в Гагаринском районе на протяжении нескольких лет в связи с отсутствием конструктивного взаимодействия с депутатским корпусом, благоустроительные работы за счет средств бюджета города не проводятся, в т.ч. в 2021 году».
(см.Приложение 2).

Данный ответ свидетельствует о полном несоответствии служащей занимаемой должности.

Начальник управления ЖКХиБ префектуры в соответствии со своими должностными обязанностями должна не только располагать информацией о решениях СД по благоустройству, но и способствовать их своевременному и качественному выполнению. Возможно, мы видим сознательное очернение и дискредитацию работы Совета депутатов, что также недопустимо со стороны госслужащего.

Напомним, что только в 2021 г. Советом депутатов были приняты решения о проведении благоустройства и кап.ремонтных работ за счет средств СТИМ и СЭР по 36 адресам на общую сумму 77 млн.руб. Все решения проработаны и согласованы с управой района. Однако, до настоящего времени в полном объеме и качественно не выполнено ни одно решение Совета. По этому поводу, депутаты и жители неоднократно обращались с жалобами в ДТОИВ и в префектуру ЮЗАО.

Дополнительно сообщаем, что в октябре этого года Коряченко В.Н. лично, правда единственный раз, принимала участие в комиссионном обследовании по адресу Ломоносовский пр-кт, д.14 по жалобе депутата Фахми Я.М. и жителей дома на неудовлетворительное качество МАФ (скамеек и урн), закупленных в соответствии с решением Совета депутатов №77/5 от 16.02.2021г. По решению комиссии все выявленные дефекты должны были быть устранены в срок до 8 ноября 2021г., однако решение комиссии не выполнено, что свидетельствует об отсутствии конструктивного взаимодействия Коряченко В.Н. с управой и ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

Учитывая изложенное, настоятельно просим:

1. Обязать В.Н.Коряченко:

-дать ответ на обращение М.А.Аптекаря по существу поставленных им вопросов;
-дать письменное объяснение своего утверждения о «неконструктивном взаимодействии депутатов и отсутствии благоустроительных работ в последние года за счет бюджетных средств, в т.ч. в 2021 году»; пояснить, с каким органом власти депутаты «неконструктивно взаимодействуют» и в чем это выражается;

2. Провести проверку соответствия В.Н.Коряченко занимаемой должности и рассмотреть вопрос о мерах административного воздействия, в свете попыток введения граждан в заблуждение, дискредитации местного самоуправления и нарушения требований 59-ФЗ о необходимости ответа по существу поставленных вопросов.

Приложения:

Обращение М.А.Аптекаря

Ответ В.Н.Коряченко от 11.11.2021г.

Руководителю Департамента жилищно-коммунального хозяйства
города Москвы
Торсунову В.Ю.

От жильцов дома по адресу:
119333, г. Москва, ул. Вавилова, д.46

ОБРАЩЕНИЕ.

Уважаемый Вячеслав Юрьевич!

В настоящий момент происходит выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по комплексному благоустройству придомовой территории нашего дома (Государственный контракт № 0373200032221000968-21).

Данная территория определена после межевания территории квартала №2615 в 2017г. Работы на ней ведутся на основании Решения Совета депутатов Муниципального Округа Гагаринский от 13.04.2021г. № 79/2. После решения Префектуры ЮЗАО г. Москвы о проведении конкурсных процедур в рамках ФЗ №44 от 05.04.2013г. на выполнение проектно-изыскательских работ по комплексному благоустройству придомовой территории дома 46 по улице Вавилова. Параллельно с выполнением данных работ, жители дома активно обсуждают вопросы установки шлагбаумов и постановки земельного участка на кадастровый учёт.

Кроме того, как стало известно жильцам дома, в данный момент происходят работы по «Расширению пешеходной зоны за счёт газонной части» (заказчик – ООО «ДИОНИС») у дома по адресу: улица Дмитрия Ульянова, д.5. В границы разрабатываемого участка попал большой кусок территории, установленный нашему дому по проекту межевания территории квартала 2615 в 2017 году. И внутренний проезд вокруг дома на улице Дмитрия Ульянова, д.5, являющийся территорией общего пользования по тому же проекту межевания территории. Жители дома по адресу ул. Вавилова, д.46 считают такие действия нарушением своих прав и нанесением финансового ущерба собственникам жилья в доме.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас:

- 1) Дать пояснение по какой причине работы ООО «ДИОНИС» противоречат работам по Государственному контракту № 0373200032221000968-21 (работам по разработке проектно-сметной документации по комплексному благоустройству придомовой территории нашего дома)?
- 2) Дать пояснение по какой причине часть территории дома 46 по улице Вавилова считает своей и собирается использовать сторонняя организация?
- 3) Дать пояснение на каком основании сторонняя организация пытается лишить собственников жилья нашего дома возможности постановки земельного участка на кадастровый учёт?
- 4) Дать пояснение почему сторонняя организация пытается нанести финансовый ущерб собственникам жилья в доме, претендуя на часть территории, установленной нашему дому по проекту межевания территории?
- 5) Дать пояснение по какой причине проезд для общего пользования, которым пользуются и жильцы нашего дома, сторонняя организация считает своим?
- 6) Защитить жителей и собственников жилья нашего дома от таких действий сторонних организаций.

Мы не хотим превращения нашей придомовой территории в территорию для бизнеса ООО «ДИОНИС», будь то парковка или веранда!



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА

ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Севастопольский проспект, д. 28, корп. 4, Москва, 117209
Телефон: (499) 789-45-43, факс: (499) 789-26-10
ОКПО 34618450, ОГРН 1027700594350, ИНН/КПП 7727092744/772701001

E-mail: Prefectura_UZAO@mos.ru
http://uzao.mos.ru

11 НОЯ 2021

№ 12-05-12409/21

на № 2864110

от 24.10.2021

Аптекарю М.А.

newjm@yandex.ru

Уважаемый Михаил Александрович!

Префектурой Юго-Западного административного округа рассмотрено Ваше обращение, направленное в электронную приемную Правительства Москвы, по вопросу проведения работ по адресу: ул. Дмитрия Ульянова, д. 5.

Сообщаю, что в районе Гагаринский на протяжении нескольких лет, в связи с отсутствием конструктивного взаимодействия с депутатским корпусом, благоустроительные работы за счет средств бюджета города не проводятся, в том числе в 2021 году.

Работы по планированию участка и демонтажу бортового камня на территории общего пользования по указанному адресу проводятся в рамках привлечения инвестиционных средств, организацией ООО «ДИОНИС».

По информации управы района Гагаринский, в настоящее время инвестором ведется согласование с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г.Москвы разрешительной документации. Работы приостановлены.

Инспекции по контролю за благоустройством городских территорий в отношении ответственной организации ООО «Дионис» принимаются меры административного воздействия.

Начальник Управления ЖКХиБ

В.Н.Коряченко