

**О направлении обращения «О
нарушениях закона ООО
«Инжестрой» и АО «Мосгаз» при
проведении земляных и иных
работ на территории
Гагаринского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Принять заявление в форме обращения Совета депутатов муниципального округа Гагаринский, согласно приложению.
2. Направить настоящее решение на имя прокурора города Москвы Попова Д.Г.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Гагаринский <http://www.gagarinskoe.com>.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Е.Л. Русакову.

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский
от «___» _____ 2022г. № ___

**О направлении обращения «О
нарушениях закона ООО
«Инжестрой» и АО «Мосгаз» при
проведении земляных и иных
работ на территории
Гагаринского района»**

**Прокурору города Москвы
Государственному советнику
юстиции 2 класса
Попову Д.Г.**

Уважаемый Денис Геннадьевич!

На улице Дмитрия Ульянова, адресный ориентир Д.4, корп 2, ООО «Инжестрой» с 01 февраля 2022 года осуществляет попытки развернуть работы без разрешительных документов.

Проверкой установлено, что представители указанной организации предъявляют сотрудникам полиции «ордер ОАТИ», в котором данная организация не указана. Документ с таким номером в базе ордеров ОАТИ отсутствует. В предъявляемом документе АО Мосгаз выдал ордер сам себе, что является нарушением. ООО «Инжестрой» не является членом СРО и заключать договор подряда с такой организацией нельзя.

При этом планируются работы на частной территории - земельном участке, принадлежащем ЖСК РАН на правах собственности, но согласие правления ЖСК не получено. Для перекладки газовой магистрали вплотную к жилым домам необходимо провести обследование самих домов (ул. Вавилова, д. 48 и ул. Дм. Ульянова, д. 4 к1 и 4 к2), их фундаментов и грунта. Обследование не проведено; была попытка в августе 2021 года получить согласие ЖСК по подложным документам - техническим отчетам об исследованиях, которые не проводились. Правлением ЖСК РАН подано заявление в Следственный комитет.

Поступила информация, что представители ООО «Инжестрой» предъявляют сотрудникам полиции документы, выданные на другой адрес (не на территорию бульвара, где идет попытка развернуть работы).

В любом случае, в предъявляемом документе отсутствует разрешение на устройство бытового городка.

ООО Инжестрой ранее (летом 2021 года) уже пытался начинать работы по указанному адресу, предъявляя вместо документов скриншот неотправленной

заявки на ордер, а 1 февраля сего года была попытка начать работы без предъявления каких-либо документов.

Попытки ведения работ без разрешительных документов продолжаются по настоящее время. При этом ни в каких документах, предъявляемых сотрудникам полиции, ООО «Инжестрой» не фигурирует.

Отмечены попытки введения сотрудников полиции в заблуждение - например, на верное замечание сотрудника, что на схеме должна быть печать, следует ложный ответ, что это «рабочая схема» и печати на ней не должно быть.

В частности, ООО «Инжестрой» ведет подготовительные работы для рытья открытых траншей вплотную к стволам деревьев на аллее, находящейся на территории природного комплекса №11 ЮЗАО (участок не исключен из состава природного комплекса). Эти работы противоречат по крайней мере трем постановлениям Правительства Москвы.

1. На обсуждаемом участке объект ПК № 11 (ЮЗАО) «Бульвар по ул. Дмитрия Ульянова» сохраняет свой статус и категорию, установленные для него Постановлением Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38: озелененная территория общего пользования категории «бульвар». Согласно ГОСТ 29329- 89 (п. 20), бульвар – это «озеленённая территория общего пользования, расположенная вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха». Для данного участка установлен режим регулирования градостроительной деятельности (РГГД) №2. На бульварах при РГГД № 2 разрешается только новое озеленение и благоустройство, а также реконструкция существующих инженерных сетей, пешеходных дорог, зданий и сооружений, обеспечивающих их использование в соответствии с рекреационным назначением.

2. Перекладка либо прокладка коммуникаций открытым способом на таких территориях запрещена Постановлением Правительства Москвы от 25.09.2007 г. №. 825-ПП (в ред. ППМ от 30.09.2008 №. 878-ПП) «О Схеме рекреационного использования территорий Природного комплекса города Москвы»:

«3. Установить, что на территориях, предназначенных для рекреационного использования, строительство инженерных сетей должно осуществляться подземным, коллекторным или щитовым способом". То есть рытье траншей при прокладке коммуникаций на природных и озелененных территориях общего пользования не допускается.

3. Наконец, согласно постановлению №743-ПП (приложение 9.8), «- выкопку траншей при прокладке кабеля, канализационных труб и прочих сооружений производить от ствола дерева при толщине ствола до 15 см на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви;

-работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы...»

Таким образом, трассировка траншеи грубо нарушает требования постановления №743-ПП.

Также поступают жалобы, что работники ООО «Инжестрой» самовольно демонтировали маркированные дорожные знаки на участке улицы Дм.Ульянова и поставили свои (возможно, без маркировки).

Граждане также обращают внимание на то, что работами руководят люди, прибывающие на автомобиле с дагестанскими номерами (VOLVO XC90, 2003 Госномер Т 401 ЕО 05 (05 - Дагестан). Граждане обеспокоены, что некие люди без документов бесконтрольно действуют среди жилых домов, что вызывает сомнения в личной безопасности.

Просьба принять меры прокурорского реагирования по приостановке работ без документов и разрешений, противоречащих действующему законодательству, и проведения необходимой проверки.