

**Отчет главы управы
Гагаринского района города Москвы
перед Советом депутатов
муниципального округа Гагаринский
о деятельности управы в 2021 году**

Москва 2021

ПЕРВАЯ ЧАСТЬ

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года №474-ПП «О порядке ежегодного отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» представляем отчет по основным направлениям деятельности управы Гагаринского района за 2021 год.

1. Сфера благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства, праздничного оформления

1.1. Благоустройство дворовых территорий

В 2021 году в Совет депутатов были направлены предложения по благоустройству за счет средств стимулирования управ районов.

После рассмотрения предложений на рабочих группах управы района и на профильных комиссиях Совета депутатов принято 25 решений по 32 адресам. Конкурсные процедуры проводились по всем решениям. По двум адресам установлены скамейки (Ломоносовский пр-т, д.14 и Ленинский пр-т, д.66). Разработка ПСД по 5 адресам выполнена (Ленинский пр-т, д.43, Университетский пр-т, д.9, Вавилова ул., д.46, Ломоносовский пр-т, д.15, д.23. По 15 адресам не было подано ни одной заявки. По остальным адресам – необходимые изменения в решения СД МО внесены в октябре, финансирование поступило в ноябре 2021 года. В настоящее время документация находится на экспертизе.

В 2021 году управой были согласованы предложения по проведению мероприятий за счет средств социально-экономического развития района:

- закупка МАФ (скамейки, урны, ограждения) по 11 адресам (необходимые изменения в решения внесены в октябре, финансирование поступило в ноябре. В настоящее время документация находится на экспертизе);

- завершение ремонта Совета инвалидов (получен отказ от казначейства в закупке);

- разработка ПСД на капитальный ремонт помещения МБУ СЦ «Космос».

За счёт средств дополнительного финансирования выполнены работы по ремонту АБП на 7-ми дворовых территориях по следующим адресам: Ленинский пр-т, д.52, Строителей ул., д.4-6, Ленинский пр-т, д.69, к.2,3, Ленинский пр-т, д.60/2, Ленинский пр-т, д.67, Панферова ул., д.7, к.1.

Программа «Миллион деревьев», озеленение территорий

В 2021 году на территории района была высажена цветочная рассада в количестве 243 727 цветов (однолетники, многолетники) на 125 клумбах, общей площадью 4 937,97 кв.м.

1.2. Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок

Содержание дворовых территорий осуществляется в соответствии с «Правилами и нормами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве» от 09.11.1999 № 1018-ПП.

В летний период в рамках текущего содержания проводятся работы по уборке мусора на дворовых проездах, тротуарах, детских и спортивных площадок, очистке и промывке контейнерных площадок, содержанию озелененных территорий. Проводится ремонт газонов, высадка цветов, ремонт, покраска ограждений и МАФ, выполняется ремонт покрытий из геопласта и резины.

Содержание зеленых насаждений, а так же уборка опавшей листвы осуществляется в соответствии с 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы».

В зимний период в рамках текущего содержания выполняются работы по уборке дворовых проездов, тротуаров, дорожно-тропиночной сети детских и спортивных площадок, контейнерных площадок от снега и наледи.

Производится обработка проездов и пешеходных тротуаров противогололедным материалом. Норма расхода и количество обработок регламентируется в зависимости от погодных условий и от количества выпавших осадков.

Вся уборочная техника размещена на автомобильной базе ГБУ «Жилищник Гагаринского района» по адресу: пр-т 60-летия Октября, дом 11А и 11Б

Занимаемая площадь - **7106 кв.м**

Вместимость техники (машино-мест) - **до 55**

Количество капитальных строений на территории - **1 шт.**

Вместимость капитальных строений на территории (рабочих мест) - **10**

Количество бытовых городков на территории - **2 шт.**

Вместимость бытовых городков (койко-мест) - **400 (220+180)**

Вместимость ремонтных зон (машино-мест) – **4**

Также в 2019 году для работы в зимний период была обустроена вспомогательная база по адресу: Университетский пр-т, д.9А, которая предназначена для временного размещения сотрудников и незамедлительного реагирования во время обильных осадков.

- Количество строений на территории – **2 шт.**

- Вместимость техники (машино-мест) - **до 7 ед.** (малой погрузочной и уборочной техники)

Уборочная площадь в зимний период составляет – **581 627,5 кв.м.**, из них:

- Площадь механизированной уборки – **94 843,43 кв.м.;**

- Площадь ручной уборки – **486 784,07 кв.м.**

Территория Гагаринского района поделена на 5 участков:

№ Участка	S участка	Кол-во дворовых территорий
-----------	-----------	----------------------------

1 участок	368 066,38 кв.м.	52
2 участок	370 821,96 кв.м.	23
3 участок	279 808,09 кв.м.	32
4 участок	335 269,27 кв.м.	12
5 участок	238 395,31 кв.м.	8

Санитарное содержание дворовых территорий осуществляется ручным и механизированным способами.

После окончания снегопада на следующий день:

В 1 очередь убираются подходы к подъездам и тротуары ручным способом и прометание механизированным способом.

Во 2 очередь убираются пешеходные дорожки и парковки.

В 3 очередь убираются детские площадки.

Для содержания дворовых территорий в зимний период ГБУ «Жилищник Гагаринского района» обеспечен рабочим составом (дворниками), штатная численность которых составляет **281** человек. Средняя фактическая численность за 2021 год - **245** человек.

В летний период штатная численность дворников составляет **108** человек.

В настоящее время на территории Гагаринского района **101** контейнерных площадок, из которых: **88** - с павильонами, **3** - с выкатными контейнерами для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) и **10** - под отдельный сбор отходов (РСО), **12** - под бункера накопителя (КГМ).

Вывоз мусора ТБО осуществляется по графику в течение дня, КГМ ежедневно по заявкам, РСО по вторникам и суббота еженедельно.

Заказчиком по вывозу мусора является ГУП «Экотехпром», мусоровывозящей организацией является ООО «МКМ Логистика».

В городе Москве в 2019 году Департаментом ЖКХиБ г.Москвы утверждена новая концепция по реализации мероприятий по обеспечению отдельного сбора (накопления) твердых коммунальных отходов в городе Москве (Постановление Правительства Москвы от 18.06.2019 г. № 734-ПП).

Силами ГБУ г. Москвы «Жилищник Гагаринского района» контейнерные павильоны окрашены в синий и серый цвета. В синюю часть павильона размещаются вторичные отходы (полезные компоненты): металл, пластик, стекло, бумага/картон, в дальнейшем отправляемые на переработку для производства новых товаров, в серую часть павильона размещается смешанный мусор (загрязненные органикой отходы) пищевые, растительные, загрязненные отходы и средства личной гигиены. В целях информирования жителей о отдельном сборе отходов в г. Москве на контейнерном павильоне размещены информационные таблички. Также размещены таблички с указанием графика вывоза смешанных отходов и вторсырья. На стендах в подъездах многоквартирного дома размещены информационные материалы. Также проведены работы по размещению информационных табличек (металл, пластик, стекло,

бумага/картон) и смешанный мусор. Создана «Горячая линия» по теме раздельного сбора отходов на каждом участке (фото можно направлять посредством WhatsApp).

1.3. Установка опор наружного освещения

На 2021 год была согласована установка 51 опора наружного освещения на 16 дворовых территориях района.

В 2021 году установлены опоры в полном объеме, пока не подключены, По информации ГУП «Моссвет» проводятся работы по подключению оборудования к пункту питания, а также пусконаладочные работы. В настоящее время работы продлены, в связи с началом зимнего периода и перенесены на весенне-летний период 2022 года. Оборудование не передано на баланс городских служб. Работы ведутся на основании уведомлений ОАТИ города Москвы со сроком действия до 07.06.2022 г.

1.4. Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения

В целях обеспечения нормальной жизнедеятельности Гагаринского района в период 2021-2022 гг., управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района» совместно с подрядными и теплоснабжающими организациями была проведена подготовка жилого фонда к эксплуатационному периоду 2021-2022 гг.

При подготовке домов к эксплуатации выполнен комплекс мероприятий:

- ремонт, промывка и гидравлическое испытание систем отопления;
- укомплектование вводов, элеваторных и тепловых узлов поверенными контрольно-измерительными приборами;
- восстановление теплоизоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре;
- ремонт кровель, остекление и закрытие чердачных слуховых окон;
- ремонт, утепление и прочистка дымовых и вентиляционных каналов;
- замена разбитых стеклоблоков, стекол окон, ремонт входных дверей и дверей вспомогательных помещений;
- ремонт и установка пружин и доводчиков на входных дверях;
- установка крышек-лотков на воронках наружного водостока;
- переключение внутреннего водостока на зимний режим.

При подготовке домов к весенне-летней эксплуатации был выполнен комплекс мероприятий:

- ремонт кровель, окраска;
- ремонт и замена водосточных труб;
- ремонт входных групп;
- ремонт отмостки, цоколей, мытье цоколей, мытье фасада;
- приведение в порядок подвальных помещений;
- приведение в порядок чердачных помещений;
- промывка домовых знаков.

Все многоквартирные дома Гагаринского района, объекты коммунального хозяйства и социально-культурного назначения своевременно подготовлены и приняты к эксплуатации МЖИ г. Москвы.

1.5. Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, содержание общедомового оборудования

В Гагаринском районе в управлении иных управляющих организаций, включая объединения (НП, ТСЖ, ЖСК, ТСК,) находится 43 многоквартирных дома.

Поддержание повседневного работоспособного состояния всех технических систем жилых домов и обеспечение благоприятного и безопасного проживания жителей является приоритетной задачей.

Для достижения этих целей проводится своевременный комплекс регламентных работ в весенне-летний и осенне – зимний период.

Управа района в соответствии с возложенными на нее задачами оказывает содействие по созданию условий для выполнения управляющими организациями и объединениями полномочий по управлению многоквартирным домом.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», управляющими организациями, объединениями собственников размещена информация об их деятельности на портале «Дома Москвы». Все жители имеют возможность ознакомиться с информацией и проверить выполнение объемов работ по своему дому.

1.6. Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

В рамках приведения в порядок подъездов многоквартирных домов проводится проверка инженерных коммуникаций и оборудования в подвалах и технических помещениях. В случае возникновения неисправностей проводится устранение выявленных недостатков (замена кранов, задвижек, частей труб, освещение), осмотр и по необходимости прочистка канализационных стояков в подвалах и технических подпольях. Проверяются места перехода через инженерные коммуникации, по необходимости оборудуются мостиками, установленными над трубопроводами, прямки закрываются решеткой, инженерные коммуникации ЦО, ГВС, ХВС в подвалах и технических подпольях изолируются.

В рамках приведения в порядок чердачных помещений проводится замена ламп освещения, проверка герметичности притвора входных дверей или люков выхода на чердак, проверка состояния стропильной части кровли (огнебиозащита), проверка и монтаж теплоизоляции трубопроводов ЦО, ГВС, ХВС, проверка состояния и ремонт слуховых окон, лестниц, проверка состояния/наличия и монтаж переходных трапов и мостиков, проверка состояния и ремонт прикарнизных продухов, приконьковых продухов, капельников; проверка состояния и монтаж теплоизоляции канализационных стояков, проводится проверка системы вентиляции

(теплоизоляция, герметичность), вентканалов, венткоробов, вентшахт. В зимний период производится очистка от снега и наледи.

В соответствии с программой по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов в 2021 году выполнены работы по текущему ремонту 107 подъездов, из них ГБУ «Жилищник Гагаринского района» - 86 подъездов, частные управляющие компании – 21 подъезд.

За счет средств текущей эксплуатации в 2021 году выполнены следующие работы:

установка 24 откидных пандусов в 21 подъезде, по следующим адресам:

- Ленинский, д.60/2 под.17
- Молодежная, д.6 под.2
- Ломоносовский, д.14 под.12
- Университетский, д.5 под.10
- Ленинский, д.79 к.1 под.3
- Ленинский, д.60/2 под.8
- Ленинский, д.41/2 под.4
- Вавилова, д.46 под.2
- Молодежная, д.3 под.12
- Косыгина, д.5 под.3
- Ленинский, д.41/2 под.3
- Университетский, д.9 под.13
- Вавилова, д.46 под.4
- Губкина, д.4 под.1
- Ленинский, д.73/8 под.3
- Университетский, д.4 под.4
- Ломоносовский, д.15 под.4
- Губкина, д.4 под.2
- Молодежная, д.4 под.12
- Университетский, д.4 под.1
- Университетский, д.4 под.2

обустройство пандусных съездов для инвалидов в 8 подъездах, по следующим адресам:

- Ленинский, д.66/1 под.13 на крыльце
- Ломоносовский, д.15 под.6 внутри подъезда
- Ломоносовский, д.14 под.6 внутри подъезда
- Университетский, д.5 под.1 на крыльце
- Молодежная, д.4 под.5 на крыльце
- Ломоносовский, д.15 под.1 на крыльце
- Ленинский, д.67 под.4 на крыльце
- Вавилова, д.46 под.4 на крыльце

Очистка кровель в зимний период

Всего в Гагаринском районе строений со скатной кровлей, подлежащих очистке от снега и наледи – 73, из них с металлической кровлей - 43, с мягкой кровлей - 30.

Для выполнения работ по своевременной очистке кровель от снега и наледи в зимний период с 2020 по 2021 год в ГБУ «Жилищник» и ЧУК сформированы 26 бригад, 104 кровельщика.

Кровельщики, входящие в состав бригад по очистке кровель, прошли специализированное обучение по технике безопасности при работе на кровле, имеют медицинское освидетельствование и допуск к работе на высоте и соответствующие удостоверения, обеспечены спецодеждой и инвентарём.

При подготовке жилого фонда к весенне-летней эксплуатации в рамках текущей эксплуатации скатных кровель МКД выполнены следующие мероприятия:

- произведен текущий ремонт скатных мягких кровель 3 МКД (около 40 кв.м.)
- произведен текущий ремонт скатных металлических кровель 2 МКД (около 45 кв.м.)
- выполнена окраска металлических скатных кровель 1 МКД (около 3040 кв.м.)

Замена лифтового оборудования

На обслуживании в Гагаринском районе находятся 902 лифта.

В 2021 г. в рамках Региональной программы ФКР г. Москвы выполнены работы по замене 6 лифтов в 1-ом многоквартирном доме:

- Ленинский проспект, д.77 к.1

1.7. Работа с собственниками помещений в многоквартирных домах

Одним из важнейших аспектов содержания многоквартирных домов остается вопрос сокращения задолженности жителей и юридических лиц за коммунальные услуги.

Валовый сбор населения за ЖКУ и прочие услуги за 2021 год составил 100,3%. По сравнению с аналогичным периодом 2020 года повышение составило на 0,67 % или на 4,9 млн. руб.

В ежедневном режиме производится приём населения по вопросам погашения задолженности, числящейся за жилищно-коммунальные услуги.

- - уведомление о наличии задолженности;
- - обзвон должников;
- - выдача долговых платежных квитанций;
- - ограничения коммунальных услуг в 2020 году не производились.

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги за 2021 год свыше 6 месяцев составляла по 517 Финансово-лицевым счетам 30 529 млн. руб. В суд подано 473 заявления на сумму 30 114 млн. руб., что составило 99% подачи в суд. из них получено 352 решений о взыскании на сумму 24 263 млн. руб.

Валовый сбор платежей арендаторов/собственников нежилых помещений за 2021 год составляет 100,31%, перебор составил - 465,2 тыс. руб.

1.8. Праздничное оформление, вывешивание государственных флагов Российской Федерации и флагов города Москвы.

В целях своевременного и красочного оформления Гагаринского района руководителями предприятий торговли и услуг своевременно производится оформление витрин, фасадов, входных групп предприятий в соответствии с утвержденной Городской Концепцией праздничного оформления города. В дни обязательного вывешивания флагов монтаж оформления осуществляется в соответствии с утвержденной дислокацией на многоквартирных домах, административных зданиях и торговых предприятиях.

В прошедшие недавно Новогодние и Рождественские праздники учреждения района также украсили свои объекты и прилегающую территорию, поддерживая, таким образом, праздничное настроение жителей района.

2. Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов.

Руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 11.12.2013г. № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» и постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012г. № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов», управой района на постоянной основе проводятся мониторинг подведомственных территорий по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков и незаконного строительства.

Информация о проведенном мониторинге в еженедельном режиме вносится в городскую базу данных АИС «Самострой».

В 2021 году на территории Гагаринского района выявлено 7 объектов самовольного строительства:

№	Адрес	Объект	Кол-во
Постановление Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП (освобождение земельных участков от объектов не являющимися объектами капитального строительства)			
1	Фотиевой, вл.4	Шлагбаум	1
2	Ленинский проспект, вл. 75/9	Пристройка	1
3	Косыгина, вл.15	Хозяйственная будка	1
4	Ломоносовский проспект, д.23 стр.3	Павильон	1

5	Ленинский проспект, д. 57	Гараж	1
6	Ленинский проспект, д.62/1	Гараж	1
7	Ленинский проспект, д.70/11	Гараж	1

Все выявленные незаконные строения демонтированы.

3. Выявление освободившейся и самовольно занятой жилой площади.

Управой района обеспечено регулярное проведение комиссионных проверок с участием представителей управы Гагаринского района, совместно с сотрудниками ОПОП Гагаринского района, ГБУ «Жилищник Гагаринского района» по выявлению не декларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду.

За 2021 год выявлено 212 фактов не декларируемой сдачи жилья в аренду. Все материалы направлены в ОМВД по Гагаринскому району для проведения проверочных мероприятий и дальнейшей передаче в ФНС.

Это очень важная работа еще потому, что налоги на доходы физических лиц в части доходов, получаемых от сдачи жилых помещений по договору аренды, возвращаются в район. Это часть так называемых средств стимулирования управы.

4. Социальная сфера

Согласно распоряжению управы района создана и функционирует Комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям района, в состав которой входят представители управы района, отдела социальной защиты населения, ТЦСО, общественных организаций, а также депутатов СД МО Гагаринский.

По личным заявлениям жителям района, находящимся в сложной жизненной ситуации, оказывается денежная помощь; участникам Великой Отечественной войны - помощь в ремонте квартир и замене сантехнического оборудования за счет бюджетных средств.

В рамках работы Комиссии проводятся обследования социально-бытовых условий проживания заявителей, на основании которых выносится коллегиальное решение, в частности по таким жизненным ситуациям, как залитие квартиры, пожар в единственном жилом помещении заявителя.

Управой района в 2021 году материальная помощь оказана на сумму 1 миллион 371 тысяча рублей (46 человек). В связи с введением ограничений по приему населения, многие жители подавали заявления через МФЦ или дистанционно.

В 2021 году в районе было отремонтировано 5 квартир ветеранов на сумму 290 тыс. рублей.

В рамках реализации Государственной программы города Москвы «Социальная поддержка жителей города Москвы» в районе проводится работа по установке подъемных платформ для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов колясочников в многоквартирные дома города Москвы.

В Гагаринском районе установлено и эксплуатируется 7 подъемных платформ по адресам:

- проспект Вернадского, д. 9/10, под. № 7;
- Ленинский проспект, д. 41/2, под. № 7;
- Ленинский проспект, д. 64/2, под. № 15;
- Университетский просп., д. 4, под. № 8;
- Университетский просп., д. 9, под. № 3;
- Молодежная ул. д.6 под. № 4;
- Ломоносовский проспект, д. 14, под. № 8;

Подъемные платформы устанавливаются инвалидам-колясочникам при наличии технической возможности и в соответствии с разработанным проектом при согласии не менее 70% жителей подъезда. Подъемные платформы устанавливаются в первую очередь в подъездах, где проживают два и более инвалида в подъезде, в порядке очередности поступления заявления.

Окончательное решение о технической возможности установки платформы принимается после проведения обследований окружной межведомственной комиссией и Департаментом капитального ремонта города Москвы.

В соответствии с поступившим в 2021 году личным заявлениям инвалидов-колясочников о необходимости установки подъемной платформы для инвалидов, проводились комиссионные выходы с участием ОСЗН, управы района, ГБУ «Жилищник» для установления факта технической возможности установки ППИ, с целью дальнейшего включения в Адресный перечень платформ, который утверждается Департаментом социальной защиты населения и Департаментом капитального ремонта города Москвы.

В 2021 году отмечался самый главный праздник для нашего Отечества - 76-ая годовщина Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945гг.

Управой района совместно с учреждениями социальной защиты, образования и общественными организациями был запланирован целый комплекс праздничных и торжественных мероприятий.

Однако, в связи с введением ограничений по эпидемии коронавируса, все массовые мероприятия были отменены, в том числе и знаковое для района событие - праздничное мероприятие с торжественным шествием по Ленинскому проспекту.

С соблюдением мер социального дистанцирования и перчаточно-масочного режима управой района совместно с Советом ветеранов войны, отдела соцзащиты, ТЦСО было организовано поздравление участников и инвалидов войны с Днем Победы на дому. Всего было вручено 37 продуктовых наборов.

Ветеранам войны через общественные организации передано 300 наборов конфет.

В своей деятельности управа активно взаимодействует с 7 общественными организациями района:

- Совет ветеранов войны и труда.
- Общество жертв политических репрессий;
- Общество «Диабетик»;
- Общество инвалидов;
- Общество слепых;
- Общество бывших несовершеннолетних узников фашизма;

- Общество жителей блокадного Ленинграда;
- Общество «Чернобыль».

В связи с ограничениями торжественные мероприятия, посвященные памятным датам общественных организаций, в 2021 году были проведены с ограничением по количеству участников.

В районе работают 1 районный и 8 первичных советов ветеранов войны, труда и военной службы, на учете состоят более 5 тысяч ветеранов.

Это самая многочисленная общественная организация в районе.

В связи с чем, согласно распоряжению Правительства Москвы от 16.04.2003 года 614-ПП в оперативное управление управе района передано 15 помещений для организации работы с ветеранами:

- Косыгина, д.5;
- Ленинский проспект, д. 39/1;
- Ленинский проспект, д.41/2;
- Ленинский проспект, д.68/10;
- Ленинский проспект, д. 69;
- Ломоносовский проспект, д.7 корп.1;
- Ломоносовский проспект, д.14;
- Ломоносовский проспект, д.15;
- Ломоносовский проспект, д.18;
- пр-т Вернадского, д.9/10;
- ул. Строителей, д.6 корп.7;
- Университетский пр-т, д.4;
- Университетский пр-т, д.5;
- ул. Молодежная д.3;
- ул. Вавилова д.60 к.4.

Управой района проводится большая работа по поддержанию этих помещений в надлежащем состоянии.

В 2019 и 2020 годах был произведен комплексный ремонт всех помещений Совета ветеранов. Произведены работы по замене напольного покрытия, потолков, сантехники, установлены окна, заменена электрика.

Для обеспечения лучшей навигации на подъездах МКД, где размещены ветеранские помещения, были установлены световые информационные таблички с указанием часов приема и контактных телефонов.

По завершении всех ремонтных работ помещения советов в 2020 году были оснащены новой мебелью.

Всего приобретено 247 единиц мебели: столы, стулья, кресла, стеллажи, шкафы, диваны, мини кухни.

В настоящее время все помещения обустроены и готовы к приему ветеранов, где в уютной атмосфере можно организовывать встречи, чаепития, концерты.

5. Работа с нестационарными торговыми объектами, пресечение несанкционированной торговли.

В рамках реализации государственной программы Правительства Москвы по размещению нестационарных торговых объектов на территории Гагаринского района установлен 31 нестационарный объект, в том числе 13 со специализацией «Мороженое», 15 со специализацией «Печать», 2 объекта – «Овощи-Фрукты» и 1 объект «Молоко».

Кроме того, для жителей района в 2021 году работали сезонные торговые объекты:

1. «Бахчевые развалы» по шести адресам:

- Ленинский проспект, вл. 44,
- Ломоносовский проспект, вл. 18,
- Университетский проспект, вл. 4,
- ул. Строителей, вл. 4,
- ул. Косыгина, вл. 5,
- ул. Молодежная, вл. 3-4.

2. «Елочные базары» четырёх по адресам:

- Ломоносовский проспект, вл. 18,
- ул. Молодежная, вл. 3,
- ул. Косыгина, вл. 5,
- Ленинский проспект, вл. 44.
- Университетский проспект 4 ,

НТО при СТО «Черемушкинский рынок» Вавилова д. 64 стр.1

В управе района создана мобильная группа, которая в ежедневном режиме проводит мониторинг подведомственной территории управы района на предмет выявления фактов несанкционированной торговли и оперативно реагирует на их устранение.

На лиц, осуществляющих незаконную торговлю, составляются протоколы об административных правонарушениях, накладываются административные взыскания (штрафы) в соответствии со статьей 11.13. КОАП города Москвы.

За 2020 год мобильной группой проведено 221 проверка:

- в ходе проверок выявлено 41 факт несанкционированной торговли;
- составлен 41 протокол;
- наложено штрафных санкций в размере 130 тыс. руб. взыскано 125 тыс. руб.

6. Участие в проведении месячников, субботников

В связи с запретом массовых мероприятий на основании указа Мэра Москвы от 05.03.2020 №34-УМ «О введении режима повышенной готовности» в 2020 г. на территории Гагаринского района субботники не проводились.

Приведение в порядок территории района выполнялось в рамках проведения месячника по санитарному содержанию и благоустройству территории. Были выполнены работы по прогребению газонов от листвы, покраска малых архитектурных форм (вазоны, урны, скамейки, игровое оборудование), обновление

парковочной разметки и пожарной разметки, покраска и ремонт контейнерных площадок и иные виды работ.

Выполнены работы по ремонту и покраске газонного ограждения и приведению в надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок, опор наружного освещения, ограждений.

Восстановлены покрытия на детских и спортивных площадках, а также мы не оставили без внимания проблемы, связанные с образовавшимися разрушениями асфальтобетонного покрытия после зимы.

На территории Гагаринского района выполнили работы по ямочному ремонту асфальтобетонного покрытия как на дворовой территории, так и на проезжей части.

Выполнены работы по рекультивации и посеву газонной травы, промыты фасады МКД, ремонт и покраска цоколей МКД, ремонт и покраска входных групп.

Так же были промыты фасады и витрины предприятий торговли и услуг, в том числе 11 отдельностоящих предприятий. Были проведены: ремонт урн, мусорных контейнеров, входных групп у предприятий торговли и услуг.

7. Организация деятельности ОПОП.

На территории Гагаринского района расположены шесть общественных пунктов охраны порядка (ОПОП), в помещениях которых расположены участковые пункты полиции (УПП).

В 2021 году была произведена закупка мебели по всем имеющимся адресам в районе.

8. Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Работа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в районе проводится в соответствии с согласованным с окружным Управлением МЧС Планом основных мероприятий управы в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2021 год.

Организовано исполнение программ по повышению пожарной безопасности, и обеспечивается своевременный контроль их исполнения.

Так в 2021 году сотрудники управы приняли участие в двух штабных тренировках по гражданской обороне, ежеквартально проводились заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности.

В 2021 году на территории Гагаринского района произошло два пожара в квартирах жилых домов (06.06.2021 - Университетский проспект, д.5, 09.09.2021 - ул. Косыгина, д. 5). Предварительная причина пожара, неосторожное обращение с огнем при курении.

В рамках профилактических мероприятий управляющая компания ГБУ «Жилищник Гагаринского района» совместно с 1 РОНПР Управлением по ЮЗАО Главного управления МЧС России по г. Москве проводятся инструктажи по пожарной безопасности с вручением памяток и наглядных материалов по пожарной безопасности.

Информационные материалы с информацией по пожарной безопасности размещаются на внутриподъездных и уличных стендах района.

В подъездах жилых домов размещается информация о запрещении курения в общественных местах и опасности курения в квартире, правила установки искусственных елей в период празднования Нового года, обеспечение безопасности в отопительный сезон и д.р., а также инструкции по необходимым действиям при обнаружении пожара, с телефонами необходимых служб для ликвидации возгораний и устранения других чрезвычайных ситуаций.

Сотрудниками ГБУ «Жилищник Гагаринского района» при обходах территории и МКД проверяется наличие на информационных стендах и в домах наглядной агитации по вопросам соблюдения мер пожарной безопасности в быту и, устаревшая информация меняется.

За 2021 год наглядной агитации было размещено на стендах и в подъездах – 6 201 листовок по пожарной безопасности.

9. Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

В 2021 году было оказано содействие в трудоустройстве 10 человек, зарегистрированным на территории Гагаринского района, из них: 3 человека по исправительным работам и 7 человек по обязательным работам.

Трудоустройство граждан, освободившимся из мест лишения свободы и отбывающими наказание в виде обязательных и исправительных работ, производится в ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

ВТОРАЯ ЧАСТЬ.

Взаимодействие управы района с жителями.

Работа с обращениями граждан.

За 2021 год в управу Гагаринского района поступило 3293 обращения жителей района (3188 – в 2020 году). Увеличение составило 3 %.

Тематическая структура обращений граждан за 2021 год остается стабильной. Традиционно лидируют вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

По вопросам благоустройства поступило 1554 обращения, что на 34% больше по сравнению с 2020 годом (1159 обращений).

По вопросам гаражей, автостоянок, транспортного обеспечения – 69 обращений за 2021 год и 65 обращений за 2020 год, увеличение составило 6%.

По вопросам торговли и услуг – 100 обращений за 2021 год и 71 обращение за 2020 год, увеличение по обращениям составило 40%;

По вопросам капитального ремонта – 110 обращений за 2021 год и 170 за 2020 год, снижение по обращениям составило 35%.

Количество обращений граждан, поступивших на личном приеме главы управы, за 2021 год – 68 обращения, из них 13 поставлены на контроль и исполнены. В 2020 году – 44 обращения, увеличение на 54%

Портал Правительства Москвы «МОСКВА НАШ ГОРОД».

Портал «Наш город» – это геоинформационный портал, созданный по инициативе Мэра и Правительства города Москвы в октябре 2011 года. Цель его создания – дать жителям города Москвы возможность участвовать в управлении развитием своего города, контролировать своевременность и качество работ.

В 2021 году на портал Правительства Москвы «Наш город» в личный кабинет управы Гагаринского района поступило 946 обращения, из них:

- 141 обращения по теме «Дворовые территории»;
- 320 обращений по теме «Городская территория»;
- 412 обращений по теме «Дороги»;
- 23 обращения по теме «Дома»;
- 8 обращений по теме «Торговые объекты»;
- 25 обращений по теме «Парки»;
- 17 обращений по теме «Стройплощадки».

Взаимодействие управы района с общественными советниками

С целью развития системы двусторонней связи между населением района и органами исполнительной власти в районе создан общественный институт – институт общественных советников.

На территории Гагаринского района находится 151 многоквартирный дом, в которых расположено 26 863 квартиры.

В настоящее время в районе работает 203 общественных советника из числа старших по домам и подъездам, ветеранов ВОВ, членов общественных организаций, молодых активистов. Со всеми советниками заключено соглашение, выдано удостоверение.

Работа советников направлена на решение проблем людей старшего поколения, ветеранов, помощь соседям по дому, определение перечня мероприятий социального характера, которые необходимы одиноким пожилым людям.

Общественные советники принимают активное участие в районных, окружных и городских мероприятиях, посвященных памятным датам, встречах главы управы, субботниках и т.д.

Работа с молодежью

В целях привлечения активной молодежи к решению задач развития районов города Москвы, координации реализации молодежной политики префектурой ЮЗАО города Москвы издано распоряжение от 16 ноября 2017 года № 618-РП «О молодежных палатах районов в ЮЗАО городе Москвы».

Молодежные палаты создаются в каждом районе ЮЗАО на основе конкурсного отбора.

ГБУ «Центр молодежного парламентаризма» г. Москвы является консультативным органом молодежных палат.

В целях составления рейтинга ЦМП была создана онлайн платформа «Движок» — это онлайн сообщество активной молодежи, участников системы молодежного парламентаризма Москвы. Главные принципы сообщества: полезные дела на благо нашего города, активное участие в общественно-политической жизни и профессиональное развитие каждого участника.

Молодежная палата Гагаринского района является постоянно действующим совещательно-консультативным органом, состоящим из представителей молодежи Гагаринского района города Москвы, созданным для участия молодежи в разработке управленческих решений и повышения эффективности реализации государственной молодежной политики в районе.

Согласно положению Молодежной палаты, количественный состав составляет 12 человек. На сегодняшний день в Молодежной палате Гагаринского района состоит 8 человек.

За отчетный год палата осуществляла свою деятельность в соответствии с целями и задачами, определенными Положением о Молодежной палате.

Всего за отчетный период было проведено 4 заседания Палаты. В 2021 году, в период пандемии, члены Молодежной палаты активно участвовали в волонтерском движении: помогали в доставке продуктов, медикаментов пожилым, маломобильным социально незащищенным жителям района.

Взаимодействие управы района с органами местного самоуправления.

В течение 2021 года проведено 16 заседаний Совета депутатов муниципального округа Гагаринский. Представители управы района приняли участие во всех заседаниях.

В постоянном режиме ведется официальная переписка по различным вопросам.

При обращении депутатов о встрече с главой управы, они принимаются в удобное для депутатов время, а не в дни приема.

По мере необходимости проходят рабочие встречи в управе района с главой управы и его заместителями по вопросам благоустройства, капитального ремонта.

Информирование жителей

В целях оперативного доведения информации до жителей района продолжил свою работу официальный сайт управы района, где представлена подробная информация о деятельности основных подразделений управы, в структуре сайта у каждого подразделения есть свой раздел. Ежедневно публикуются новости о мероприятиях управы и событиях, происходящих в районе, округе, городе. Действует Электронная приемная – жители района могут направить обращение главе управы и получить официальный ответ.

Кроме того, для информирования жителей доступна электронная версия районной газеты «Вестник района Гагаринский», на страницах которой ежедневно

размещаются как районные, так и городские новости, анонсы предстоящих мероприятий и другая полезная информация для наших жителей.

Для информирования населения о деятельности органов исполнительной власти, учреждений и организаций, расположенных на территории, в районе установлено **64** уличных информационных стенда и **662** стенда на подъездах многоквартирных жилых домов района. На стендах размещается значимая информация о деятельности органов исполнительной власти, часы приема руководителями района, важные для населения информационные объявления: информация МЧС, ОВД, учреждений социальной сферы.