



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
ГАГАРИНСКИЙ**

РЕШЕНИЕ

25.09.2018 № 27/21

О направлении депутатского запроса о критериях конкурса на проведение закупки работ по проектированию благоустройства дворовых территорий в Гагаринском районе

В соответствии с Законом города Москвы от 6 ноября 2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», ст. ст. 9 и 25 Устава муниципального округа Гагаринский, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Признать депутатским запросом запрос депутата Совета депутатов муниципального округа Гагаринский Я.М. Фахми.

2. Направить депутатский запрос в адрес Префекта ЮЗАО, И.о. Главы управы Гагаринского района, Директора ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о критериях проведения открытого конкурса на разработку проектов благоустройства дворовых территорий по адресам: ул.Вавилова, д.46, Ленинский пр-кт, д.66, ул.Строителей д.4, ул.Строителей, д.6, Университетский пр-кт, д.9., согласно Приложению 1.

3. Принять Положение о Конкурсе идей на проектирование благоустройство дворовых территорий Гагаринского района, согласно Приложению 2.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте <http://www.gagarinskoe.com>.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Е.Л. Русакову.

Решение принято большинством голосов

**Глава муниципального округа
Гагаринский**

Е.Л. Русакова

Приложение 1 к решению
Совета депутатов муниципального округа
Гагаринский
от 25.09.2018 г. № 27/21

Префекту ЮЗАО
О.А. Волкову,

И.о. Главы управы Гагаринского района
Е.Е. Вишнякову,

Директору ГБУ «Жилищник Гагаринского
района»
А.Н. Чибисову

*О критериях конкурса на проведение
закупки работ по проектированию
благоустройству дворовых территорий в
Гагаринском районе*

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Решениями Совета депутатов МО Гагаринский №18/5 от 18 апреля 2018 года, №19/2 от 24 апреля 2018 года, №22/9 от 6 июня 2018 года, в 2018 году согласовано выделение денежных средств на разработку проектов благоустройства дворовых территорий Гагаринского района по адресам: ул.Вавилова, д.46, Ленинский пр-кт, д.66, ул.Строителей д.4, ул.Строителей, д.6, Университетский пр-кт, д.9.

С целью осуществления выбора качественных, профессиональных и добросовестных подрядчиков для выполнения проектных работ Советом депутатов МО Гагаринский на заседании 26 июня 2018 года было принято решение №23/9 о направлении депутатского запроса в адрес Департамента ЖКХ г.Москвы, Префекта ЮЗАО, Главы управы Гагаринского района, и.о.директора ГБУ «Жилищник Гагаринский» о проведении закупки работ по проектированию благоустройства дворовых территорий способом проведения открытого конкурса, предусмотренного Федеральным законом №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" от 05 апреля 2013 года.

Настоящим запросом просим провести открытый конкурс на вышеназванные работы по отборочным критериям, содержащимся в Приложении.

Ответ просьба направить на электронный адрес: mos@gagarinskiy.moscow, оригинал направить письменно в Совет депутатов в установленный законом срок.

Требования к участникам закупки и критерии оценки конкурсных заявок для включения в закупочную документацию на проведение открытого конкурса по выбору подрядчика для разработки проектов благоустройства дворовых территорий в Гагаринском районе по адресам: ул.Вавилова, д.46, Ленинский пр-кт, д.66, ул.Строителей д.4, ул.Строителей, д.6, Университетский пр-кт, д.9.

1. Требования к Участнику

1.1. Участник должен быть юридическим лицом и представить соответствующие подтверждающие документы:

- выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- свидетельство ОГРН;
- свидетельство ИНН;

1.2. Участник должен соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим деятельность по подготовке проектной документации и представить соответствующие подтверждающие документы:

- выписку из реестра членов СРО в области подготовки проектной документации, инженерных изысканий (в области архитектурно-строительного проектирования) с компенсационным фондом обеспечения договорных обязательств; совокупный размер обязательств участника открытого конкурса по договорам, которые заключены с использованном конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

1.3. Отсутствие в предусмотренном 44-ФЗ реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки.

2. Критерии оценки конкурсных заявок.

Критерии оценки заявок должны содержать нестоимостные критерии с общей величиной значимости не менее 40% в составе:

2.1. К1 - Критерий “Квалификация участника закупки” (не менее 20%)

2.1.1. Опыт участника по успешному выполнению работ сопоставимого характера и объема (не менее 50% от значимости К1):

- Количество исполненных контрактов / договоров в области разработки проектной документации и/или концепций по градостроительным объектам и/или благоустройству улиц и общественных пространств за последние 3 года, удовлетворяющих следующим требованиям и подтвержденных документально:

- контракт/договор исполнен за последние 3 года;
- стоимость каждого контракта/договора за последние 3 года составляет не менее 300 000 (трехсот тысяч) рублей;

- *выполнение работ по контракту/договору успешно завершено.*

Для подтверждения соответствия контрактов/договоров вышеуказанным критериям необходимо предоставить копии исполненных контрактов с актами приемки работ, содержащих наименование заказчика и/или его ответственного представителя, а также адрес реализации проекта (в случае реализации проекта).

2.1.2. Наличие у участника деловой репутации, специалистов и иных работников определенного уровня квалификации (не менее 50% от значимости К1):

- Наличие отзывов и благодарностей от членов архитектурного сообщества и профессиональных организаций (Союза архитекторов и т.п.), дипломов, номинаций на премию, отражающих высокие оценки результатов работ, выполненных в рамках контрактов/договоров, отвечающих требованиям пункта а. (при наличии по более, чем 3 контрактам/договорам - 20 баллов; при наличии по 1-3 контрактам/договорам - 10 баллов; при отсутствии - 0 баллов);

- Наличие сотрудников с научными степенями в области архитектуры или градостроительства (при наличии - 10 баллов; при отсутствии - 0 баллов);

- Наличие у участника статуса победителя или лауреата российских и международных конкурсов (при наличии - 10 баллов; при отсутствии - 0 баллов);

- Наличие не менее 2-х специалистов внесенных в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также свидетельство о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (при наличии - 20 баллов; при отсутствии - 0 баллов);

- Наличие штатных сотрудников с дипломом в области архитектуры или градостроительства, продолжительность непрерывной работы в организации которых превышает 1 год (менее 2-х человек - 0 баллов; от 2-х до 4-х человек - 10 баллов; более 4-х человек - 20 баллов);

- Наличие у участника стационарных автоматизированных рабочих мест, обеспеченных лицензионными средствами вычислительной и офисной техники (менее 2-х рабочих мест - 0 баллов; от 2-х до 4-х рабочих мест - 10 баллов; более 4-х рабочих мест - 20 баллов)

Общий максимальный балл составляет 100 баллов без учета коэффициентов.

2.2. Критерий “Качественная и функциональная характеристика услуги” (не менее 20%)

2.2.1. Услуга должна быть предоставлена в соответствии с Техническим заданием открытого конкурса, являющимся неотъемлемой частью конкурсной документации. Техническое задание формируется и включает в себя результат Конкурса идей, проводимого Советом депутатов МО Гагаринский с целью выбора

жителями эскиза (планировочного решения) придомовой территории по каждому адресу. Конкурс идей проводится Советом депутатов МО Гагаринский в соответствии с Положением о Конкурсе идей*.

2.2.2. В соответствии с Техническим заданием, Участник представляет визуальную (графическую) планировочную концепцию (далее генплан) благоустройства двора, выполненную в масштабе 1:500, а также текстовую часть концепции благоустройства не более, чем на 2-ух страницах формата А4 по соответствующему адресу, отражающие видение участника на исполнение работ по договору в части эскизного и рабочего проектов благоустройства дворовых территорий.

2.2.3. Генплан благоустройства и концепция оцениваются конкурсной комиссией. Оценке подлежит степень проработанности и уместности (соответствия техническому заданию открытого конкурса) предложений Участников в части:

- Генплана (0-10 баллов, выставленных каждым из членов комиссии)

- Текста концепции (0-10 баллов, выставленных каждым из членов комиссии)

Общий балл вычисляется, как сумма баллов, выставленных членами конкурсной комиссии. Общий максимальный балл без учета коэффициентов составляет 100 баллов.

3. Состав конкурсной комиссии.

Конкурсная комиссия формируется из пяти человек. При этом не менее половины членов комиссии должны пройти обучение по 44-ФЗ или являться специалистами с дипломом в области архитектуры или градостроительства. Число специалистов должно составлять не менее четверти от общего числа членов комиссии. В комиссию должен быть включен, по крайней мере, один представитель Совета Депутатов.

*** Положение о проведении Конкурса идей на проектирование
благоустройства дворовых территорий Гагаринского района**

(далее – Положение о Конкурсе идей)

1. Основные понятия

1.1. Конкурс идей - мероприятие, направленное на выявление мнения собственников квартир МКД, на придомовой территории которого планируется производство работ по комплексному благоустройству, касательно необходимого объема, вида, эстетических характеристик таких работ. Конкурс идей проводится по решению Совета Депутатов муниципального округа Гагаринский в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Организатор - лицо или группа лиц, уполномоченных Решением Совета Депутатов муниципального округа Гагаринский принимать решения по вопросам, касающимся организации, проведения и подведения предварительных итогов Конкурса идей.

1.3. Участник - лицо или группа лиц, принимающих, в соответствии с настоящим Положением, участие в конкурсе идей.

2. Организация Конкурса идей. Необходимые материалы

2.1. Решение о проведении Конкурса идей на проектирование благоустройства придомовой территории (далее - Решение) принимается Советом Депутатов муниципального округа Гагаринский большинством голосов в установленном законом порядке в случае наличия Решения Совета Депутатов о согласовании направления средств стимулирования управы Гагаринского района города Москвы или о проведении мероприятий по дополнительному социально-экономическому развитию районов города Москвы в части проектирования комплексного благоустройства придомовой территории многоквартирного жилого дома, расположенного на территории Гагаринского района города Москвы (далее - МКД), при условии отсутствия ранее принятого Решения Совета Депутатов о проведении Конкурса идей по данному МКД, за исключением Конкурсов идей, которые были признаны несостоявшимися.

2.2. В своем Решении Совет Депутатов определяет лицо или круг лиц, уполномоченных принимать решения по вопросам, касающимся организации, проведения и подведения предварительных итогов Конкурса идей (далее - Организатор), а также утверждает образец анкеты, используемый для предварительного выявления мнения собственников квартир в МКД.

2.3. Образец анкеты должен содержать: краткую информацию о Конкурсе идей, возможные параметры и характеристики благоустройства, инструкцию по заполнению, дату, время, место и контактное лицо для передачи заполненной анкеты, а также вопрос о желании собственника принять участие в работе инициативной группы, в том случае, если в МКД отсутствует выбранный орган самоуправления МКД.

2.4. Организатор в недельный срок после принятия Решения информирует собственников квартир МКД о проведении Конкурса идей по их адресу путем размещения объявлений на информационных стендах подъездов МКД, а также размещения информации о проведении Конкурса идей на сайте www.gagarinskoe.com. Объявления должны содержать информацию о сроках проведения конкурса, критериях участия в нем, а также об используемых методах предварительного выявления мнения собственников квартир МКД (далее - Анкетирование).

2.5. В трехдневный срок после информирования, произведенного в соответствии с п.3 настоящего Положения, Организатор производит Анкетирование путем размещения опросных анкет утвержденного образца в почтовых ящиках МКД или иным методом, утвержденным Решением Совета Депутатов. Организатор является ответственным за прием анкет в срок и по месту, указанным в Образце анкеты. Прием анкет завершается в соответствии со сроком, указанным в Образце анкеты, но не более, чем через две недели после проведения анкетирования.

2.6. В трехдневный срок после завершения приема анкет Организатор производит подсчет голосов в анкетах и предоставляет Совету Депутатов соответствующую статистику мнений для дальнейшего использования Участниками Конкурса идей.

3. Проведение Конкурса идей

3.1. Участником Конкурса идей может выступать лицо или группа лиц, но не более пяти человек, не менее половины из которых имеют профессиональный диплом в области архитектуры или градостроительства (далее - Команда). Для подтверждения соответствия требованиям, потенциальный Участник предоставляет Организатору подтверждение наличия профессиональных дипломов, а также фамилию, имя, отчество, контактный телефон и электронный адрес лиц, входящих в Команду Участника.

3.2. В случае соответствия требованиям, предъявляемым к Участникам Конкурса идей, команда, предоставившая документы, признается Организатором Участником Конкурса идей.

3.3. Организатор принимает заявки Участников до даты, утвержденной Решением Совета Депутатов в качестве даты начала Конкурса идей.

3.4. Участник принимает участие в Конкурсе идей на безвозмездной основе.

3.5. В двухнедельный срок после начала Конкурса идей Участник выполняет эскиз планировочного решения придомовой территории МКД в произвольной форме, а также текстовое описание, в котором излагает свое видение комплексного благоустройства дворовой территории. При выполнении задания Участник учитывает статистику мнений жителей (собственников квартир) МКД в соответствии с пунктом 5 раздела II настоящего Положения. Участник предоставляет эскиз планировочного решения и текстовое описание Организатору для дальнейшего подведения итогов Конкурса идей.

4. Подведение итогов Конкурса идей

4.1. После окончания срока подачи выполненных заданий, Организатор проводит предварительное подведение итогов Конкурса идей, участие в котором принимают члены Совета МКД, ТСЖ или инициативной группы жителей МКД, состав которой определяется в соответствии с п.2, части IV настоящего Положения, в зависимости от выбранного способа управления МКД (далее - Жюри).

4.2. Состав инициативной группы собственников МКД, в которых не выбран способ самоуправления МКД, для участия в Жюри, определяется на основании данных анкет собственников, содержащих вопрос о желании собственника войти в состав инициативной группы собственников, принимающих решение по вопросу благоустройства придомовой территории.

4.3. Организатор предоставляет Жюри выполненные участниками задания, проводит их обсуждение с членами Жюри.

4.4. Победитель конкурса идей выявляется путем открытого голосования членов Жюри.

4.5. После определения Победителя Организатор предоставляет информацию о предварительных итогах голосования в Совет Депутатов.

4.6. Предварительные итоги Конкурса идей утверждаются Решением Совета Депутатов. Конкурс считается состоявшимся. Результаты проведения Конкурса идей, информация о победителе, включая выполненное победителем задание, подлежат публикации на сайте www.gagarinskoe.com.

4.7. В случае несоблюдения Организатором, Участниками, другими лицами данного положения Совет Депутатов может признать Конкурс идей несостоявшимся.

4.8. Результаты конкурса идей включаются в Техническое задание, являющееся неотъемлемой частью конкурсной документации на проведение государственной закупки услуги по проектированию благоустройства.