



**О направлении депутатского
запроса в Генеральную
прокуратуру Российской
Федерации по вопросу принесения
протеста на противоречащий
законам правовой акт
Правительства Москвы**

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Признать депутатским запросом запрос депутата Совета депутатов муниципального округа Гагаринский Я.М.Фахми согласно Приложению.

2. Направить депутатский запрос в Генеральную прокуратуру Российской Федерации по вопросу принесения протеста на противоречащий законам правовой акт Правительства Москвы - Постановление Правительства Москвы №5 от 14 января 2020г. «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект», согласно Приложению.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте <http://www.gagarinskoe.com>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Русакову Е.Л.

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский
от __.02.2020г. № __

Генеральному прокурору
Российской Федерации
Краснову И.В.

*По вопросу принесения протеста
на противоречащий законам
правовой акт Правительства Москвы*

Запрос

Уважаемый Игорь Викторович!

Институтом Генплана Москвы по заказу Москомархитектуры разработан проект планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект» (далее – Проект).

Проект утвержден Постановлением Правительства Москвы №5 от 14 января 2020г. «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект», Приложение №1.

Проект разработан с многочисленными нарушениями градостроительного законодательства и законодательства в сфере обеспечения безопасности людей, зданий и сооружений, нарушает права и законные интересы граждан.

В случае реализации Проекта может быть причинен значительный ущерб жизни и здоровью людей, имуществу физических и юридических лиц, государственному имуществу и окружающей среде.

Поскольку разработанный Проект противоречит законам, **просим принести протест на Постановление Правительства Москвы №5 от 14.01.2020г. об утверждении Проекта в Правительство города Москвы.**

Имеются основания квалифицировать действия должностных лиц, причастных к незаконной разработке и незаконному началу реализации Проекта, как служебный подлог (статья 292 УК РФ) и превышение должностных полномочий (статья 286 УК РФ). Вследствие чего просим организовать расследование и привлечь виновных должностных лиц к уголовной ответственности.

1. Нарушения законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации - города Москвы о градостроительной деятельности

- Проект планировки территории линейного объекта (ППТ) не должен был разрабатываться, так как линия метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект» отсутствует в Генеральном плане города Москвы.

Согласно части 6 статьи 45 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации" (далее - ГрК РФ) *«не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 настоящего Кодекса, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования субъекта Российской Федерации в областях, указанных в части 3 статьи 14 настоящего Кодекса».*

В Генеральном плане, утвержденном Законом города Москвы от 05 мая 2010 г. №17 (в редакции закона города Москвы от 15 марта 2017г. №10), линия метрополитена от станции "Улица Новаторов" до станции "Севастопольский проспект" отсутствует.

Согласно пункту 4 части 1 статьи 4 «Основные гарантии прав и законных интересов субъектов градостроительной деятельности в городе Москве» Закона города Москвы от 25 июня 2008 года №28 «Градостроительный кодекс города Москвы», *«документация по планировке территории, не соответствующая Генеральному плану города Москвы, не подлежит утверждению, а утвержденная не подлежит применению в соответствующей части».*

Таким образом, Проект, не соответствующий Генеральному плану города Москвы, согласно части 6 статьи 45 ГрК РФ, не должен был разрабатываться, и согласно пункту 4 части 1 статьи 4 ГрК города Москвы - не подлежит утверждению.

- **Нарушен предусмотренный законом порядок подготовки проекта планировки территории.**

Согласно части 1 статьи 41.2 ГрК РФ *«подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий».*

Согласно подпункту 3 пункта 4 статьи 41.2 ГрК РФ, *«инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по инженерной подготовке, инженерной защите и благоустройству территории».*

В нарушение ч.1 ст.41.2 ГрК РФ Проект был разработан до проведения инженерных изысканий, вследствие чего материалы, необходимые для обоснования проведения мероприятий по инженерной подготовке, инженерной защите и благоустройству территории в Проекте отсутствуют.

- **Содержание Проекта не соответствует требованиям градостроительного законодательства.**

Согласно части 4 статьи 41.1 ГрК РФ *«состав и содержание проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации».*

В соответствии с частью 4 статьи 41.1 ГрК РФ, Правительством Российской Федерации утверждено Постановление от 12 мая 2017г. №564 "Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" (далее – Положение), Приложение №2.

В соответствии с пунктом 15 Положения раздел 2 “Положение о размещении линейных объектов” должен содержать

е) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В соответствии с пунктом 29 Положения обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории.

Указанная информация и обязательные материалы в разработанном Проекте отсутствуют.

Это не позволяет оценить потенциальную исполнимость проекта, его целесообразность и безопасность для окружающей среды, зданий и москвичей.

Таким образом, в нарушение части 4 статьи 41.1 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", состав и содержание разработанного Проекта не соответствуют «Положению о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017г. №564.

Подробно о нарушениях законодательства о градостроительной деятельности – в Приложении №3.

2. Нарушения законодательства в сфере обеспечения безопасности людей, зданий и сооружений

В целях защиты жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, охраны окружающей среды принят Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Согласно части 2 статьи 5 этого закона, «безопасность зданий и сооружений обеспечивается посредством соблюдения требований настоящего Федерального закона и требований стандартов и сводов правил, включенных в указанные в частях 1 и 7 статьи 6 настоящего Федерального закона перечни, или требований специальных технических условий».

Согласно статье 9 указанного Закона «Требования безопасности при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях»,

«здание или сооружение на территории, на которой возможно проявление опасных природных процессов и явлений и (или) техногенных воздействий, должно быть спроектировано и построено таким образом, чтобы в процессе эксплуатации здания или сооружения опасные природные процессы и явления и (или) техногенные воздействия не вызывали последствий, указанных в статье 7 настоящего Федерального закона, и (или) иных событий, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений».

Согласно статье 7 указанного закона «Требования механической безопасности», *«строительные конструкции и основание здания или сооружения должны обладать такой прочностью и устойчивостью, чтобы в процессе строительства и эксплуатации не возникало угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений в результате:*

- 1) разрушения отдельных несущих строительных конструкций или их частей;*
- 2) разрушения всего здания, сооружения или их части;*
- 3) деформации недопустимой величины строительных конструкций, основания здания или сооружения и геологических массивов прилегающей территории;*
- 4) повреждения части здания или сооружения, сетей инженерно-технического обеспечения или систем инженерно-технического обеспечения в результате деформации, перемещений либо потери устойчивости несущих строительных конструкций, в том числе отклонений от вертикальности».*

Проектом предусмотрено прохождение линии метрополитена непосредственно под:

- многоэтажным жилым домом по адресу: Ленинский проспект, дом 67,
- зданием РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина (Ленинский проспект, дом 65, к.1 и дом 65, к.2),
- 10-13-этажным жилым комплексом ЖСК «Работники Академии наук СССР» (ул.Дм.Ульянова, дом 4 – улица Вавилова, дом 48),
- жилыми зданиями по адресам – ул. Дм. Ульянова, дом 31/18 к1, дом 31/18 к2, дом 31/18 к3, дом 23к1, дом 33, дом 35 с1, дом 37 с1, ул. Большая Черемушкинская, дом10, к1, дом 12 к1, дом 14 к1;

и в опасной близости от:

- многоэтажного 19-ти подъездного жилого «Генеральского» дома (ул.Дм. Ульянова, дом 24),
- многоэтажных 8-10-ти этажных кирпичных домов «сталинской» постройки по адресам: Ленинский проспект, дома: 95, 93, 91, 90, 89/2, 87, 86, 85, 83, 82/2, 81/2, 79, 78, 77, 75, 74, 73, 72/2, 71, 70/11, 69, 68/10, 66, 64/2, 62/1, ул. Вавилова, дом 57/7, ул. Дм. Ульянова, дом 32,
- жилых домов по адресам - ул. Большая Черемушкинская, дом 13 с1, дом 13 с2, дом 5 к1,

- ФГБУ «НМИЦ эндокринологии» Минздрава России (ул.Дм.Ульянова, дом 11),
- Государственного Дарвиновского музея (ул.Вавилова, дом 57).
- Институт археологии РАН (ул.Дм.Ульянова, дом 19),
- Институт российской истории РАН (ул.Дм.Ульянова, дом19).

Согласно Генеральному плану города Москвы (книга 2, стр. 305, 306), проектируемый участок линии метрополитена проходит по зоне распространения опасных геологических процессов – зоне подтопления, в районах протекания нескольких подземных рек.

Проектирование и строительство указанных выше домов, попадающих в техническую зону метрополитена, с ленточными фундаментами, осуществлялось в 60-х годах прошлого века без учета возможного прохождения под их фундаментами линии метрополитена и проявления техногенного воздействия.

Вследствие чего в результате строительства линии метрополитена возможно разрушение отдельных несущих строительных конструкций или их частей, разрушение всего здания или его части, деформация недопустимой величины строительных конструкций, основания здания или сооружения и геологических массивов прилегающей территории, повреждение части здания, сетей инженерно-технического обеспечения или систем инженерно-технического обеспечения в результате деформации, перемещений либо потери устойчивости несущих строительных конструкций, в том числе отклонений от вертикальности.

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года N 1521 утвержден перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

В указанный перечень входит СП 120.13330.2012 Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003 (с изменениями №1,2).

В соответствии с п.5.1.1.2 СП 120.13330.2012 Метрополитены *«инженерно-геологические изыскания на всех стадиях проектирования, а также в период строительства и эксплуатации метрополитена следует проводить в соответствии с СП 47.13330. На каждый этап изысканий составляются техническое задание и программа инженерно-геологических изысканий».*

В соответствии с пунктом 5.1.1.3 СП Метрополитены *«выполнение инженерно-геологических изысканий без программы изысканий не допускается».*

В соответствии с п.5.1.1.6 СП Метрополитены «для районов с неблагоприятными инженерно-геологическими условиями следует проводить целевые научно-исследовательские работы с привлечением специализированных организаций».

Программа инженерно-геологических изысканий, вопреки требованию пункта 29 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»,

утвержденного Постановлением правительства РФ от 12 мая 2017г. №564, в Проекте не представлена.

Согласно ответу АО «Мосинжпроект», проведение целевых научно-исследовательских работ с привлечением специализированных организаций не планируется.

Отсутствие в Проекте материалов инженерных изысканий и мероприятий по защите сохраняемых жилых и нежилых зданий от возможного негативного воздействия, в связи с размещением новой линии метрополитена, свидетельствует об игнорировании разработчиками Проекта требований безопасности, установленных Федеральным законодательством, что угрожает жизни и здоровью граждан и их имуществу.

3. Реализации Проекта приведет к нарушению конституционных прав граждан

Согласно части 1 статьи 35 Конституции Российской Федерации *«Право частной собственности охраняется законом»*.

Согласно статье 42 Конституции Российской Федерации *«Каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением»*.

Реализация Проекта, не соответствующего требованиям градостроительного законодательства по составу и содержанию, в отсутствие материалов инженерных изысканий и мероприятий по защите сохраняемых жилых и нежилых зданий от возможного негативного воздействия в связи с размещением новой линии метрополитена, предусматривающего уничтожение природного комплекса - бульвара по улице Молодежной, улице Дмитрия Ульянова, бульвара Ленинского проспекта и других - нарушит право граждан на владение и пользование имуществом, гарантированное статьей 35 Конституции Российской Федерации, и право на благоприятную окружающую среду, гарантированное статьей 42 Конституции РФ.

Жители жилых домов и сотрудники учреждений, дома и здания которых могут пострадать в результате реализации незаконного строительства линии метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект», крайне обеспокоены сохранностью своих домов и зданий.

4. Нарушены права и законные интересы субъектов градостроительной деятельности, гарантированные Законом г. Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы"

Согласно пункту 1 части 1 статьи 4 указанного Закона «Основные гарантии прав и законных интересов субъектов градостроительной деятельности в городе Москве», *«в целях соблюдения права человека на благоприятную среду жизнедеятельности, органы государственной власти города Москвы предоставляют жителям города Москвы достоверную, своевременную и полную информацию о территориальном*

планировании, градостроительном зонировании, планировке территории города Москвы, о планируемом размещении и строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в городе Москве».

Согласно пункту 2 части 1 статьи 4 указанного Закона, «проекты документации по планировке территории подлежат рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в порядке, установленном настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами города Москвы с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации. Результаты общественных обсуждений или публичных слушаний являются основанием для внесения изменений в указанные проекты или принятия решений о нецелесообразности утверждения указанных проектов».

Публичные слушания по Проекту были проведены с многочисленными нарушениями. Массово применялся вброс бюллетеней «за проект» от «мертвых душ». Результаты публичных слушаний были сфальсифицированы. Мнение более чем 25 000 участников публичных слушаний, а также депутатов МО «Гагаринский», МО «Академический» и МО «Ломоносовский», высказавшихся против Проекта и против строительства линии метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект», не были учтены.

Направленные в Следственный Комитет материалы по выявленной фальсификации публичных слушаний не были расследованы.

В нарушение права жителей на получение на публичных слушаниях **полной информации** по представленному Проекту, уже после проведения публичных слушаний в Проект были внесены множественные и масштабные изменения:

в состав планируемой для размещения линейного объекта территории были включены новые земельные участки, в том числе захватывающие территории природного комплекса – в частности, бульвара по улице Молодежной, улице Дмитрия Ульянова, бульвара Ленинского проспекта и других,

земельные участки многих многоквартирных домов попали в зону обременения метрополитена,

местоположение ряда технических объектов было изменено.

Эти изменения проекта планировки были осуществлены не на основании замечаний и предложений участников публичных слушаний, а втайне от жителей, чем нарушено гарантированное Законом право граждан на получение при проведении публичных слушаний **ПОЛНОЙ информации** о планировке территории.

5. Нарушение основных принципов законодательства о градостроительной деятельности

Согласно статье 2 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации" законодательство о градостроительной деятельности основывается на следующих принципах:

5) участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

6) ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

7) осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

8) осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

9) осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности.

В процессе проектирования линии метрополитена от станции «Ульяна Новаторов» до станции «Севастопольский проспект» указанные принципы законодательства о градостроительной деятельности были нарушены.

6. Риски при реализации проекта планировки

Анализ судебной практики Арбитражного суда города Москвы, по искам Комитета государственного строительного надзора города Москвы к АО «Мосинжпроект», показывает, что при строительстве линий метрополитена в городе Москве:

- практикуется проведение строительных работ без полученного в установленном порядке разрешения на строительство,
- не выполняются мероприятия по сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства
- допускается нарушение требований технических регламентов, проектной документации,
- неудовлетворительно осуществляется строительный контроль со стороны заказчика-генерального подрядчика АО «Мосинжпроект» за соответствием выполняемых работ требованиям проектной документации.

Подробно - в Приложении №4.

Таким образом, **некачественное проектирование, низкая исполнительская дисциплина подрядных организаций, неудовлетворительный строительный контроль со стороны заказчика – генерального подрядчика АО «Мосинжпроект» за соответствием выполняемых работ требованиям технических регламентов и проектной документации представляют собой реальную угрозу жизни и здоровью людей и сохранности зданий в процессе реализации Проекта.**

7. Выводы

Правовой акт – постановление Правительства Москвы «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект» №5 от 14 января 2020г. – противоречит законам:

- части 1 статьи 41.2, части 4 статьи 41.1, части 6 статьи 45 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации",

- Постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 №564,
- пункту 4 части 1 статьи 4 Закона г. Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 «Градостроительный кодекс города Москвы».
- статьям 7, 9 Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"

и нарушает права и законные интересы жителей, гарантированные:

- статьями 35 и 42 Конституции Российской Федерации,
- статьей 2 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации",
- пунктом 1 части 1 статьи 4 Закона г. Москвы от 25 июня 2008 г. N 28 "Градостроительный кодекс города Москвы".

Согласно пункту 1 статьи 23 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 (ред. от 27.12.2019) "О прокуратуре Российской Федерации" *«Прокурор или его заместитель приносит протест на противоречащий закону правовой акт в орган или должностному лицу, которые издали этот акт, либо в вышестоящий орган или вышестоящему должностному лицу, либо обращается в суд в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством Российской Федерации».*

Учитывая изложенное, руководствуясь пунктом 1 статьи 23 ФЗ от 17.01.1992 № 2202-1 "О прокуратуре Российской Федерации"

просим Вас принести протест на постановление Правительства Москвы «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект» №5 от 14 января 2020г. в Правительство города Москвы.

Несмотря на неоднократные обращения по фактам указанных нарушений законодательства в органы прокуратуры, надлежащей проверки проведено не было, обращения спускались в Правительство Москвы, и далее – в Москомархитектуру, откуда приходили отписки с недостоверной информацией, Приложение №5.

В связи с этим убедительно просим Вас, в соответствии с п.5 ст. 10 ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации», не пересылать наше заявление в Правительство Москвы и в нижестоящие органы прокуратуры, а провести полноценную проверку заявления силами Генеральной прокуратуры.

В связи:

- с масштабными протестами жителей трех районов – Гагаринского, Академического и Ломоносовского – против незаконного проектирования и строительства новой линии метрополитена;
- со значительным общественным резонансом проблемы;
- значительным потенциальным количеством пострадавших от незаконного строительства новой линии, значительным материальным ущербом, который может быть причинен реализацией незаконного, непроработанного проекта планировки,
- огромным размером бюджетных средств (68 млрд 770 млн рублей), выделенных незаконно, без проведения предусмотренного Постановлением Правительства Москвы от 30 декабря 2011 года N 671-ПП публичного технологического и ценового аудита,

- явным наличием коррупционной составляющей

просим Вас взять процедуру принесения протеста под личный контроль.

Приложения

1. Постановление Правительства Москвы от 14 января 2020г. №5.
2. Постановление от 12 мая 2017г. №564 “Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» .
3. Нарушения законодательства о градостроительной деятельности.
4. Риски при реализации проекта планировки.
5. Переписка с органами прокуратуры.

Глава МО Гагаринский: _____ Русакова Е.Л.

Приложение №3
к Запросу Совета депутатов МО Гагаринский
в Генеральную прокуратуру РФ
от ____ февраля 2020 г.

Нарушения законодательства Российской Федерации и субъекта Российской Федерации - города Москвы о градостроительной деятельности при

- Проект планировки территории линейного объекта – “продление новой линии Московского метрополитена от станции “Улица Новаторов” до станции “Севастопольский проспект” не должен был разрабатываться, так как указанная линия отсутствует в Генеральном плане города Москвы.

Согласно части 1 статьи 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее-ГрК РФ) *«законодательство о градостроительной деятельности состоит из настоящего Кодекса, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации».*

Градостроительная деятельность в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве регулируется Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ) с учетом особенностей, установленных статьей 63 ГрК РФ.

Частью 9 статьи 63 предусмотрено, что *«утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования города федерального значения Москвы документации по планировке территории осуществляется в порядке, установленном ГрК РФ и нормативными правовыми актами органов исполнительной власти города федерального значения Москвы».*

В соответствии с частью 3 этой же статьи *«документом территориального планирования города федерального значения Москвы является генеральный план города федерального значения Москвы».*

Согласно части 10.1 статьи 1 ГрК РФ линии метрополитена относятся к линейным объектам.

Подготовка проекта планировки территории линейного объекта осуществляется, исходя из положений части 5 статьи 41 и части 10 статьи 45 ГрК РФ, на основании документов территориального планирования.

Согласно части 6 статьи 45 ГрК РФ «не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 настоящего Кодекса, если размещение таких объектов не предусмотрено документами территориального планирования субъекта Российской Федерации в областях, указанных в части 3 статьи 14 настоящего Кодекса».

Согласно части 3 статьи 14 ГрК РФ «схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации содержат положения о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов регионального значения, относящихся к следующим областям: 1) транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения».

Законом города Москвы от 5 мая 2010г. №17 «О Генеральном плане города Москвы» утвержден Генеральный план города федерального значения Москвы.

Согласно части 2 статьи 23 Градостроительного кодекса города Москвы «документом территориального планирования является Генеральный план города Москвы. Генеральный план города Москвы является основой градостроительного зонирования и планировки территорий в городе Москве, размещения и строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

В Генеральном плане, утвержденном Законом города Москвы от 05.05.2010г. №17 (с изменениями на 27 декабря 2017 года), линия метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект» отсутствует.

Доказательство - выписка из Генерального плана города Москвы
(<http://docs.cntd.ru/document/3719130>)

3.6. Мероприятия по развитию, размещению и строительству, реконструкции систем и объектов транспортной инфраструктуры и совершенствованию их функционирования, в том числе:

- по строительству объектов скоростного внеуличного транспорта;

3.6.1. Скоростной внеуличный транспорт:

- интегрированное развитие системы скоростного внеуличного транспорта, включая систему метрополитена действующего, экспрессного, мини и легкого; железную дорогу пригородно-городскую и городскую, по связи "город - аэропорт"; новые виды легкого рельсового транспорта;

- достижение общей протяженности сети метрополитена в Москве на перспективу (при обеспечении нормативных условий пассажироперевозок на перспективу 3 чел./мО Генеральном плане города Москвы (с изменениями на 27 декабря 2017 года) свободной площади пола салона вагона при занятых местах для сидения) до 650 км, включая:

- действующую радиально-кольцевую систему линий метрополитена, предусматривающую:

- формирование диаметральных Люблинско-Дмитровской, Арбатско-Покровской и Солнцевско-Калининской линий;

- продление существующих линий: Замоскворецкой - в Ховрино и Братеево, Сокольнической - вдоль Щелковского шоссе в Гольяново и до Теплового Стана, Калининской - в Новокошино, Таганско-Краснопресненской - в Жулебино;

- сооружение Большого кольца метрополитена в срединной зоне города;

- систему экспрессных линий, которые проектируются из крупных городских образований ближайшего пригорода через периферийные районы Москвы по 4 хордовым направлениям, образуя в центральной части города (ориентировочно по границе ЦАО) третий пересадочный контур:

- Молжаниновский - Химки - Куркино - Косино-Ухтомский - Люберецкие поля;

- Мытищи - Ярославский - Раменки - Матвеевское - Очаково;

- Балашиха - Ивановское - Ленинский проспект - Дудкино;

- Митино - Строгино - Бирюлево - Бутово;

- легкий метрополитен - существующую Бутовскую линию при ее продлении в Новокурьяново и до станции "Битцевский парк".

Проведение следующих работ на расчетный срок:

- строительство новых станций на действующих линиях и вторых входов на действующих станциях,

- модернизация и техническое перевооружение метрополитена, в том числе реконструкция действующих линий для обеспечения пропуска 39 (40) пар 8-вагонных составов в час пик,

- замена устаревших типов вагонов и создание нового подвижного состава в соответствии с современными требованиями;

- развитие производственно-эксплуатационной базы метрополитена;

- обеспечение к расчетному сроку 30 электродепо, в том числе резервирование площадок для сооружения 9 электродепо.

Мероприятия по развитию метрополитена на первую очередь:

- обеспечение общей протяженности сети метрополитена 360 км за счет строительства и ввода в эксплуатацию 68,7 км линий метрополитена, в том числе:

- участки Люблинско-Дмитровской линии: "Трубная" - "Марьино Роцца" - 2,96 км, "Марьино" - "Зябликово" - 4,33 км, "Марьино Роцца" - "Селигерская" - 8,04 км с электродепо;

- участок Митинско-Строгинской линии "Строгино" - "Митино" - 8,3 км с электродепо;

- Бутовская линия легкого метрополитена - оборотные тупики за станцией "Старокачаловская" - 1,5 км и "Старокачаловская" - "Битцевский парк" - 3,5 км;

- участок Замоскворецкой линии - "Красногвардейская" - "Братеево" с электродепо - 2,9 км;

- участок Калининской линии от станции "Новогиреево" до станции "Новокосино" - 3,23 км;

- участок Таганско-Краснопресненской линии от станции "Выхино" до станции "Жулебино" - 3,38 км;

- первоочередные участки третьего пересадочного контура - "Москва-Сити" - "Савеловская" с электродепо и "Савеловская" - "Нижегородская" - 25,0 км;

- центральный участок Солнцевской линии от станции "Москва-Сити" до станции "Парк Победы" - 5,0 км;

- новые станции на действующих линиях - "Технопарк" на Замоскворецкой линии и "Суворовская" - на Кольцевой линии;

- вторые выходы на станциях "Парк Победы", "Бауманская" и "Комсомольская";

- сооружение резервных источников энергоснабжения метрополитена, закупка подвижного состава.

Незаконно проектируемая новая линия метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект» разительно отличается от линии «Дудкино – Ленинский проспект – Тульская – Автозаводская – Дубровка – Волгоградский проспект – Авиамоторная – Шоссе Энтузиастов – Ивановское – Балашиха».

В частности, **не совпадает местоположение начального и конечного пункта указанных линий.**

Для удобства сравнения приводим выписку из Генерального плана города Москвы, утвержденного Законом города Москвы от 5 мая 2010г. №17 (в редакции Закона города Москвы от 15 марта 2017г. №10) (приложение №1).

На картах с сайта <http://normprav.elcode.ru/17/17-p3.pdf> - Приложение 1 к закону г.Москвы от 5 мая 2010г. №17 "О Генеральном плане города Москвы", книга 3. Карты, схемы территориального планирования города Москвы в границах без учета присоединенных территорий (в редакции закона г.Москвы от 15.03.2017г. №10), страницы 387, 388, 392, 393, 394 - розовая линия, выделенная желтым маркером - это предусмотренная Генеральным планом города Москвы

линия «Балашиха - Ивановское - Ленинский проспект – Дудкино», а синим пунктиром обозначена незаконно проектируемая линия «Улица Новаторов» – «Севастопольский проспект».

Незаконно проектируемая линия, вместо того, чтобы идти вдоль Ленинского проспекта до станции метрополитена «Ленинский проспект» и далее – в Балашиху, в районе улицы Дмитрия Ульянова резко сворачивает направо, и идет до действующей станции «Академическая» Калужско-Рижской линии.

Здесь по заказу строительного лобби планируется строительство транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Академическая» с точечной застройкой прилегающей территории торговыми центрами, офисными и жилыми помещениями.

Именно это – цель строительства новой линии, а не забота о жителях Новой Москвы и Юго-Запада, декларируемая Комплексом градостроительной политики.

Законом города Москвы №10 от 15 марта 2017г. "О внесении изменений в Закон города Москвы от 5 мая 2010г. №17 "О Генеральном плане города Москвы" внесены изменения в Закон города Москвы от 5 мая 2010г. "О генеральном плане города Москвы".

В Приложении 2 к Закону города Москвы от 5 мая 2010 года №17, в книге 4, раздел 1.1.1 указаны сведения о размещении объектов скоростного внеуличного транспорта, в том числе (см. <http://docs.cntd.ru/document/456050894>)

1) сведения о размещении объектов метрополитена:

а) сооружение новых линий (или участков линий) метрополитена, в том числе новых радиальных направлений, включая строительство:

линии, соединяющей поселение Рязановское, районы Бирюлево Западное, Бирюлево Восточное, Нагатинский затон;

новой диаметральной линии, соединяющей город Троицк - станцию "Улица Новаторов" - центральную часть города Москвы;

Калининско-Солнцевской линии, соединяющей поселение Внуковское (деревня Рассказовка) и аэропорт Внуково;

б) продление на территорию Новомосковского административного округа города Москвы Сокольнической линии метрополитена (в поселения Московский и Сосенское);

в) создание пересадочных узлов между линиями метрополитена для предоставления пассажирам новых путей следования, формирование новых транспортно-пересадочных узлов на основе станций метрополитена для обеспечения взаимоувязанного развития всех видов пассажирского транспорта;

г) увеличение общей протяженности сети метрополитена на присоединенных территориях к 2025 году до 38,0 км (18 станций), к 2035 году - до 72,0 км (33 станции);

д) строительство в целях обеспечения обслуживания и хранения подвижного состава и эксплуатации новых линий к 2035 году четырех электродепо, в том числе к 2025 году - трех электродепо;

На страницах 12, 18, 19 книги 4 Приложения 2 размещены карты территориального планирования присоединенных территорий - см. <http://normprav.elcode.ru/17/17-p4.pdf> (приложение №2).

Указана линия в Новую Москву "Славянский мир", "Мамыри", "Коммунарка", "Столбово", "Сосенки", "Воскресенское", "Десна".

Линия метрополитена от станции "Улица Новаторов" до станции "Севастопольский проспект" в этих картах отсутствует.

Актуализированные планы метростроения реализуются в соответствии с Государственной программой города Москвы "Развитие транспортной системы", утвержденной постановлением Правительства Москвы от 2 сентября 2011г. №408-ПП, и "Перечнем объектов перспективного строительства московского метрополитена на период до 2020г.", утвержденным постановлением Правительства Москвы №194-ПП от 04.05.2012г.

Однако и в этих документах объект: “Линия метрополитена ст.”Новаторов” – ст.”Севастопольский проспект” отсутствует.

В Государственную программу города Москвы “Развитие транспортной системы” вносились изменения и дополнения постановлениями Правительства Москвы от 22 февраля 2012г. №64-ПП, от 2 августа 2013г. №509-ПП, от 16 июня 2014г. №334-ПП, от 24 декабря 2014г. 821-ПП, от 18 марта 2015г. №128-ПП, от 28 апреля 2015г. №236-ПП, от 9 августа 2016г. №494-ПП, от 10 октября 2016г. №660-ПП, от 28 марта 2017г. №143-ПП, от 21 августа 2017г. №546-ПП, от 27 марта 2018г. №240-ПП.

В этих документах объект: “Линия метрополитена ст.”Новаторов” – ст.”Севастопольский проспект” также отсутствует.

В постановление Правительства Москвы №194-ПП от 04.05.2012г. вносились изменения следующими постановлениями:

№ 514-ПП от 26 сентября 2012 года, № 282-ПП от 30 апреля 2013 года, № 478-ПП от 23 июля 2013 года, № 637-ПП от 24 сентября 2013 года, № 661-ПП от 11 ноября 2014 года, № 106-ПП от 10 марта 2015 года.

В постановлении Правительства Москвы № 661-ПП от 11 ноября 2014 года “О внесении изменений в постановление правительства Москвы от 4 мая 2012г. №194-ПП появляется Дополнительный перечень объектов Московского метрополитена, подлежащих строительству за счет привлеченных инвестиционных средств - “Линия вдоль Калужского шоссе на территории Большой Москвы (Парламентский центр, район Коммунарка) со сноской - проектирование осуществлять за счет средств бюджета города Москвы.

Однако объект: “Линия метрополитена ст.”Новаторов” – ст.”Севастопольский проспект” - в перечисленных постановлениях Правительства Москвы отсутствует.

Согласно пункту 4 части 1 статьи 4 “Основные гарантии прав и законных интересов субъектов градостроительной деятельности в городе Москве” Градостроительного кодекса города Москвы «территориальные и отраслевые схемы, правила землепользования и застройки, документация по планировке территории, не соответствующая Генеральному плану города Москвы, техническим регламентам, законодательству в области охраны окружающей среды... не подлежат утверждению, а утвержденная не подлежат применению в соответствующей части».

Следовательно, данный проект планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена от проектируемой станции «Улица Новаторов» до проектируемой станции «Севастопольский проспект», не соответствующий Генеральному плану города Москвы, согласно части 6 статьи 45 ГрК РФ, не должен был разрабатываться, и согласно пункту 4 части 1 статьи 4 ГрК города Москвы - не подлежит утверждению.

- Нарушен предусмотренный законом порядок подготовки проекта планировки в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий.

Согласно части 1 статьи 41.2 ГрК РФ *«подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, предусмотренных в соответствии с частью 2 настоящей статьи».*

Согласно части 2 статьи 41.2 ГрК РФ *«виды инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, порядок их выполнения, а также случаи, при которых требуется их выполнение, устанавливаются Правительством Российской Федерации».*

Правительством Российской Федерации утверждено постановление от 31 марта 2017 г. N 402 “Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки

документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006г. №20” (далее – Постановление №402)

Согласно п.2 Постановления №402 *«выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, осуществляется в следующих случаях:*

б) невозможность использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Постановлением №402 утвержден Перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории.

Согласно п.1 Перечня, при подготовке документации по планировке территории необходимо выполнение следующих видов инженерных изысканий: инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания.

Согласно п.5.1.20 СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 *«срок давности инженерно-геодезических изысканий – не более 2 лет».*

Согласно таблице 6.1 СП 47.13330.2016 *«срок давности инженерно-геологических испытаний на застроенных территориях – 2 года».*

Согласно таблице 8.1 СП 47.13330.2016 *«срок давности инженерно-экологических изысканий на застроенных территориях – 1-5 лет в зависимости от показателя».*

Согласно части 4 статьи 41.2 ГрК РФ *«инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняются в целях получения:*

1) материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;

2) материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков;

3) материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий (далее - инженерная подготовка), инженерной защите и благоустройству территории».

Согласно части 5 статьи 41.2 ГрК РФ *«состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания лица, принявшего решение о подготовке документации по планировке территории в соответствии с настоящим Кодексом, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, размещение которых планируется в соответствии с такой документацией, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, степени изученности указанных условий».*

Согласно части 10 статьи 45 ГрК РФ *«подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности*

организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий».

В нарушение ч.1 ст.41.2 ГрК РФ Проект был разработан не в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, а до проведения инженерных изысканий, в директивном порядке.

Это подтверждается, в частности, тем, что, согласно представленным АО "Метрогипротранс" Специальному Ордеру №18060410 от 19.11.2018г. (приложение №3) и "Графику на проведение инженерно-геологических изысканий..." (приложение №4), инженерные изыскания для разработки проектной документации (а не для проекта планировки территории линейного объекта!), были начаты 23.11.2018г. и еще не закончены.

• **Содержание проекта планировки не соответствует требованиям градостроительного законодательства.**

Согласно части 4 статьи 41.2 ГрК РФ *«состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливается Правительством Российской Федерации».*

В соответствии с частью 4 статьи 41.2 ГрК РФ Правительством Российской Федерации утверждено Постановление от 12 мая 2017г. №564 "Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" (далее – Постановление №564).

В Проекте отсутствуют материалы, представляющие особый интерес для жителей, участвующих в публичных слушаниях.

В частности, в соответствии с пунктом 15 Положения *раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"* должен содержать

е) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

и) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с пунктом 29 Положения обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;

в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;

2) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

Материалы и результаты инженерных изысканий в представленном проекте планировки отсутствуют.

Отсутствие материалов и результатов инженерных изысканий не дает возможность оценить возможное негативное воздействие данного линейного объекта на окружающую среду города Москвы и обеспечить рациональное и безопасное использование территории планируемого размещения линейного объекта.

Приложение.

1. Выписка из Генерального плана города Москвы - карты с сайта <http://normprav.elcode.ru/17/17-p3.pdf>

- Приложение 1 к закону г.Москвы от 5 мая 2010г. №17 “О Генеральном плане города Москвы”, книга 3. Карты, схемы территориального планирования города Москвы в границах без учета присоединенных территорий (в редакции закона г.Москвы от 15.03.2017г. №10), страницы 387, 388, 392, 393, 394. -

2. Выписка из Генерального плана города Москвы – карты с сайта <http://normprav.elcode.ru/17/17-p4.pdf>

- Приложение 2 , книга 4 . Карты территориального планирования присоединенных территорий.

3. Копия Специального Ордера №18060410 от 19.11.2018г.

4. Копия “Графика на проведение инженерно-геологических изысканий”.

Приложение №4
к Запросу Совета депутатов МО Гагаринский
в Генеральную прокуратуру РФ
от ____ февраля 2020 г.

Риски при реализации Проекта

Анализ судебной практики Арбитражного суда города Москвы показывает, что при строительстве линий метрополитена:

• не выполняются мероприятия по сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства:

- например, согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 16 декабря 2019г. по делу №А40-290838/19, до начала проходки тоннеля подходной выработки не были выполнены мероприятия по сохранности зданий и сооружений, попадающих в зону влияния строительства, а именно: здание по адресу: МКАД 8 км., вл.3, стр. 2 (ТЦ«Драйв»); неутепленный «Ярославль-Москва» на ПК 69; здание по адресу Самаркандский б-р, д.3 (Родильный дом №8); здание по адресу ул. Ферганская, д.23,

- согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 18 октября 2019г. по делу №А40-229677/19, при разработке грунта в монтажно-демонтажной щитовой камере не производился мониторинг в полном объеме за зданиями и сооружениями, попадающими в зону влияния строительства;

- **практикуется проведение строительных работ без получения в установленном порядке разрешения на строительство:**

- например, согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 27 января 2020г. по делу № А40-320566/19, при проведении проверки в отношении АО «Мосинжпроект», осуществляющего строительство на объекте капитального строительства - Восточный участок Третьего пересадочного контура (ТПК), ст. "Каширская" - ст. "Карачарово", было установлено, что в нарушение обязательных требований ч. 7 ст. 39 Федерального Закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», части 2 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации проводились работы по устройству стены в грунте без оформленного в установленном порядке разрешения на строительство,

- согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 19 декабря 2019г. по делу №А40-308210/19, при проведении проверки в отношении АО «Мосинжпроект», осуществляющего строительство на объекте капитального строительства – Кожуховской линии ст. «Авиамоторная» - ст. «Некрасовка», 12 этап, было установлено, что АО «Мосинжпроект» не выполнило в установленный срок законное предписание Мосгосстройнадзора. При проведении проверки было выявлено, что ведутся строительные-монтажные работы без полученного в установленном порядке разрешения на строительство.

Причем аналогичное нарушение – работа без разрешения на строительство – выявлялось и три с половиной года назад, при строительстве на той же Кожуховской линии, на 3 этапе - согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 24 марта 2016г. по делу № А40-24104/2016;

- **допускается нарушение требований технических регламентов, проектной документации**

- согласно, например, решению Арбитражного суда города Москвы от 17 октября 2019г. по делу №А40-222525/19,

- **неудовлетворительно осуществляется строительный контроль со стороны генерального подрядчика – АО «Мосинжпроект» - за соответствием выполняемых работ требованиям проектной документации**

- например, согласно решению Арбитражного суда города Москвы от 13 декабря 2019г. по делу №А40-300279/19.

Очевидно, что привлечение АО «Мосинжпроект» к административной ответственности за невыполнение предписаний Мосгосстройнадзора в виде штрафов в размере 50 тысяч рублей (на фоне многомиллиардных контрактов АО «Мосинжпроект») не гарантирует отсутствие дальнейших нарушений при проведении строительными-монтажными работ, и, следовательно, **имеются риски разрушения ленточных фундаментов наших домов и возможно дальнейшее приведение домов в аварийное состояние.**

Об этом свидетельствует систематическая повторяемость нарушений, допускаемых при производстве строительными-монтажными работ АО «Мосинжпроект» и многочисленность судебных решений Арбитражного суда города Москвы о привлечении АО «Мосинжпроект» к административной ответственности за невыполнение законных требований Мосгосстройнадзора.

Так, только за последний 2019г. по исковым заявлениям Мосгосстройнадзора к АО «Мосинжпроект» было возбуждено 207 административных дел, 207 раз АО «Мосинжпроект» привлекалось к административной ответственности за невыполнение предписаний Мосгосстройнадзора.

Выводы

Некачественное проектирование, низкая исполнительская дисциплина подрядных организаций, неудовлетворительный строительный контроль со стороны заказчика – генерального подрядчика АО «Мосинжпроект» за соответствием выполняемых работ требованиям технических регламентов и проектной документации представляют собой реальную угрозу жизни и здоровью людей и сохранности зданий в процессе реализации Проекта.