

О направлении депутатского запроса в отношении земельного участка с кадастровым номером 77:06:001003:92 расположенного в пределах границ объекта культурного наследия регионального значения «Парк дворца творчества детей и юношества и Парк 40-летия ВЛКСМ» (ПК-9)

В соответствии с Законом города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский решил:

1. Направить депутатский запрос в Территориальное управление Росимущества по г. Москве об обоснованности передачи в хозяйственное ведение ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекту Вернадского» объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 77:06:001003:92, расположенного в пределах границ объекта культурного наследия Парк 40-летия ВЛКСМ, для обеспечения мероприятий по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Парк дворца творчества детей и юношества и Парк 40-летия ВЛКСМ» (ПК-9), и принятии мер к устранению нарушения законодательства об объектах культурного наследия.
2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте <http://www.gagarinskoe.com>.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский Русакову Е.Л.

Приложение к Решению Совета депутатов муниципального округа
Гагаринский от 18.04.2018

года No ___/___

В Территориальное управление Росимущества в г. Москве
107139, г. Москва, Орликов пер., д.3, кор. Б

Депутатский запрос

В Совет депутатов муниципального округа Гагаринский в городе Москве поступило обращение Инициативной группы жителей Гагаринского района по сохранению объекта культурного наследия Парка 40-летия ВЛКСМ.

По сообщению Росимущества (Исх.№10/7489ж от 13.03.2018) в настоящее время в Территориальном управлении Росимущества в г. Москве находится обращение Инициативной группы в части обоснованности передачи в хозяйственное ведение ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекту Вернадского» объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 77:06:001003:92 (далее «ЗУ:92»).

По сообщению прокуратуры г. Москвы (Исх.№7/23-7658-2017/210921 от 28.11.2017) в соответствии с распоряжением ТУ Росимущества в г. Москве от 03.10.2016 №1053 ЗУ:92 передан в хозяйственное ведение ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского» (Цирк), и в настоящее время Цирком оформляется договор аренды на данный земельный участок.

На сайте госзакупок появилась информация о заключении Цирком госконтракта №Х-284/17 от 07.11.2017 г. <http://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/document-info.html?reestrNumber=1773603972217000006> о проведении предпроектных работ (по обследованию технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования) объекта: г. Москва, Большой Московский Государственный цирк на проспекте Вернадского, в составе которых имеются работы по обследованию технического состояния конструкций Объекта незавершенного строительства «Гостиница» площадью 2261 кв.м и определение стоимости инженерных изысканий на участке проектируемого строительства подземной автостоянки (Приложение №1 и Приложение №2 к Контракту Х-284/17 от 07.11.2017 г.).

По сообщению Департамента культурного наследия г. Москвы (Исх. №ДКН-16-29-221/8 от 01.03.2018) ЗУ:92 входит в границы объекта культурного наследия регионального значения «Парк дворца творчества детей и юношества и Парк 40-

летия ВЛКСМ» (ПК-9) (далее «Парк»). Границы Парка соответствуют границам, утвержденным Постановлением Правительства г. Москвы от 09.02.1999 №89.

В соответствии со ст.5.1. Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ на территории Парка запрещается строительство объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Парка, а также проведение земельных, строительных, мелиоративных и иных работ.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 №120-ПП, на ЗУ:92 установлены параметры «по фактическому положению», не предполагающие развитие указанной территории.

По сообщению Мосгорнаследия (Исх.№ДКН-16-29-122/8-9 от 02.03.2018) в адрес Территориального управления Росимущества в г. Москве направлено Охранное обязательство, утвержденное приказом Департамента культурного наследия от 16.06.2017 №399.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положением Закона города Москвы от 06.11.2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»,

Прошу:

1. Провести проверку обоснованности передачи в хозяйственное ведение Большому Московскому Государственному цирку на проспекте Вернадского объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке 77:06:0001003:92 в границах объекта культурного наследия «Парк дворца творчества детей и юношества и Парк 40-летия ВЛКСМ»;

2. Провести проверку обоснованности заключения Цирком госконтракта №Х-284/17 от 07.11.2017 в части проведения работ по обследованию технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования объекта незавершенного строительства «Гостиница» площадью 2261 кв.м;

3. Сообщить о сроках передачи ЗУ77:06:0001003:92 и объекта незавершенного строительства, расположенного на данной земельном участке, в собственность города Москвы, в связи с передачей ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекту Вернадского» в собственность города Москвы;

4. Разъяснить порядок приостановления оформления права на земельный участок 77:06:0001003:92 Большим Московским Государственным цирком на проспекте Вернадского, в связи с невозможностью развития территории данного земельного участка;

5. Разъяснить порядок снятия земельного участка 77:06:0001003:92 с кадастрового учета и возвращения его в состав земель общего пользования объекта культурного наследия «Парк дворца творчества детей и юношества и Парк 40-летия ВЛКСМ».

6. Сообщить о результатах рассмотрения настоящего обращения Совету депутатов в установленные законом сроки.

Приложения:

Ответ Прокуратуры РФ, исх.№7/23-7658-2017/210921 от 28.11.2017,

Ответ Росимущества, исх.№10/7489ж от 13.03.2018,

Ответ ДКН, исх. №ДКН-16-29-221/8 от 01.03.2018,

Ответ ДКН, исх.№ДКН-16-29-122/8-9 от 02.03.2018.